

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE



B. TEXTOVÁ ČÁST

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE

Část odůvodnění zpracovaná projektantem

Název kapitoly	strana
A) Důvody pro pořízení Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice, údaje o podkladech	1
A.1 Důvody pro pořízení Změny č. 2 ÚP Trojanovice	1
A.2 Obsah a rozsah Změny č. 2 ÚP Trojanovice	2
A.3 Údaje o podkladech	3
B) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	6
C) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, splnění pokynů na úpravu po jednání podle § 55b stavebního zákona	6
D) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	7
E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	8
E.1 Sociodemografické podmínky, hospodářské podmínky a bydlení	8
E.1.1 Sociodemografické podmínky	8
E.1.2 Hospodářské podmínky	9
E.1.3 Bydlení a rekreace rodinná	10
E.2 Koncepce rozvoje území obce Trojanovice, ochrany a rozvoje jeho hodnot	11
E.3 Vymezení zastavitelných ploch	13
E.4 Vymezení ploch přestavby	13
E.5 Systém sídlení zeleně	13
Koncepce veřejné infrastruktury , včetně podmínek pro její umíst'ování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	
E.6 Dopravní infrastruktura	13
E.6.1 Pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení	13
E.6.2 Dráha a významnější obslužná zařízení dráhy	13
E.6.3 Provoz chodců a cyklistů	14
E.6.4 Statická doprava - parkování a odstavování vozidel	14
E.6.5 Veřejná doprava a zařízení veřejné dopravy	15
E.6.6 Ostatní druhy doprav	15
E.6.7 Ochranná pásma - ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	15
E.7 Technická infrastruktura – vodní hospodářství	16
E.7.1 Zásobování pitnou vodou	16
E.7.2 Zásobování užitkovou vodou	16
E.7.3 Likvidace odpadních vod	16
E.7.4 Vodní režim	17
E.8 Technická infrastruktura - energetická zařízení	18
E.8.1 Zásobování elektrickou energií	18
E.8.2 Zásobování plynem	18
E.8.3 Zásobování teplem	18

E.9	Technická infrastruktura - elektronické komunikace	18
E.10	Ukládání a zneškodňování odpadů	18
E.11	Občanské vybavení	19
E.12	Veřejná prostranství	19
Koncepce uspořádání krajiny, vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití		
E.13	Koncepce uspořádání krajiny	20
E.14	Územní systém ekologické stability	22
E.15	Prostupnost krajiny	25
E.16	Protierozní opatření	25
E.17	Ochrana před povodněmi	25
E.18	Podmínky pro rekreační využívání krajiny	25
E.19	Vymezení ploch pro dobývání nerostů	25
E.20	Návrh členění území na plochy s rozdílným způsobem využití	26
E.21	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	26
E.22	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit překupní právo	27
E.23	Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	27
E.24	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci	27
E.25	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití	27
E.26	Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	27
E.27	Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	27
F)	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	28
G)	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	31
G.1	Kvalita zemědělských pozemků	34
G.2	Zábor půdy dle návrhu ÚP	34
G.3	Zábor zemědělských pozemků pro ÚSES	34
G.4	Posouzení a zdůvodnění záboru zemědělských pozemků	35
G.5	Dopad navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa	35
	Tabulková část vyhodnocení důsledků na ZPF a PUPFL	35
H)	Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice	36
H.1	Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	36
H.2	Vyhodnocení souladu Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a s požadavky na ochranu nezastavěného území	52

I)	Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	58
	Část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem	59
J)	Údaje o postupu pořízení Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice	
K)	Výsledek přezkoumání Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 53 odst. 4 stavebního zákona	
L)	Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5	
M)	Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	
N)	Rozhodnutí o námitkách	
O)	Vyhodnocení připomínek	

Příloha č. 1

Limity využití území

Příloha č. 2

Upravené znění textové části ÚP Trojanovice Změnou č. 2 – srovnávací text s vyznačením změn

A) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE, ÚDAJE O PODKLADECH

A.1) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP TROJANOVICE

Územní plán Trojanovice byl vydán Zastupitelstvem Trojanovice dne 29. 2. 2016 a nabyl účinnosti dne 21. 3. 2016.

Změna č. 1 Územního plánu Trojanovice byla vydána Zastupitelstvem obce Trojanovice Opatřením obecné povahy č. 1/2018 a nabyla účinnosti dne 6. 11. 2018.

Zastupitelstvem obce Trojanovice bylo rozhodnuto o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice zkráceným postupem v souladu s § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na 6. zasedání Zastupitelstva obce Trojanovice, konaném dne 26. srpna 2019.

Ze stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, čj. 2577/BE/2019 ze dne 18. 7. 2019 k obsahu Změny č. 2 vyplývá dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Ze stanoviska Krajského úřadu MSK, Odboru životního prostředí a zemědělství, čj. MSK 107846/2019, ze dne 6. 8. 2019 k obsahu změny územního plánu dle § 55a ost. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., vyplývá, že návrh Změny č. 2 ÚP Trojanovice je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Důvodem pořízení Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice je:

- 1) Uvedení Územního plánu Trojanovice po Změně č. 1 do souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizace č. 1.
- 2) Vymezení aktuální hranice zastavěného území ve vazbě na již realizovanou zástavbu od doby vydání Změny č. 1 ÚP Trojanovice a vypracování vyhodnocení účelného využití zastavěného území a zastavitelných ploch pro celé správní území obce.
- 3) Vymezení plochy parkoviště dle studie Parkoviště „Koksař“ o kapacitě 377 parkovacích stání.

A.2) OBSAH A ROZSAH ZMĚNY Č. 2 ÚP TROJANOVICE

Změna č. 2 Územního plán Trojanovice je zpracována dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů.

Řešeným územím Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice je správní území obce, které je tvořeno k. ú. Trojanovice (kód k. ú. 768499) o rozloze 3585,14 ha.

Změna č. 2 Územního plánu Trojanovice obsahuje části

A. Návrh Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice

B. Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice

A. Návrh Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice obsahuje:

A. Textovou a tabulkovou část

A. Grafickou část, která obsahuje výřezy výkresů	v měřítku
A.1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
Hlavní výkres, který je z důvodu přehlednosti dále členěn na výkresy:	
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
A.3 Hlavní výkres - koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
A.4 Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství	1 : 5 000
A.5 Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury - energetiky a elektronických komunikací	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

B. Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice obsahuje:

B. Textovou a tabulkovou část

B. Grafickou část, která obsahuje výřezy výkresu	v měřítku
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
B.3 Širší vztahy	1 : 50 000

Kresba grafické části platného územního plánu je potlačena z důvodu potřeby zvýraznění měněných jevů Změnou č. 2 Územního plánu Trojanovice.

Přílohou odůvodnění Změny č. 2 je výrok Územního plánu Trojanovice, úplného znění po Změně č. 1 měněný Změnou č. 2 (srovnávací text).

Posouzení předpokládaných vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zák. č. 100/2001 Sb. (SEA)

A.3) ÚDAJE O PODKLADECH

Pro zpracování Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- Územní plán Trojanovice, vydán Zastupitelstvem obce Trojanovice dne 29. 2. 2016, nabyt účinnosti dne 21. 3. 2016;
- Územní plán Trojanovice, úplné znění po Změně č. 1, nabytí účinnosti dne 6. 11. 2018.
- ÚAP a RURÚ SO ORP Frenštát pod Radhoštěm (aktualizace 2016).
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 (úplné znění), dnem 1. října 2019 jsou Aktualizace č. 2 a č. 3 závazné;
- Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (A-ZÚR MSK) vydaná Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018; Úplné znění ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1, nabytí účinnosti 21. 11. 2018;
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje, aktualizace 2017;
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007;
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008;
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 5/298/1 dne 23. 6. 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje, schválen zastupitelstvem v září 2004, včetně Aktualizací rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje (r. 2008, aktualizace 2016);
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje, schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 25/1120/1 dne 30. 9. 2004, včetně Změny Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (OZV č. 3/2010 ze dne 23. 6. 2010);
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009;
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje, vzato na vědomí radou kraje dne 20. 5. 2004, včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009);
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009 ze dne 30. 4. 2009;
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004, včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010);
- Plán dílčího povodí Horní Odry (plánovací období 2016 – 2021), schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje na 19. zasedání dne 21. 4. 2016;
- Plán oblasti povodí Moravy pro správní obvod Moravskoslezského kraje, závazná část vydána nařízením MSK č. 1/2010 ze dne 2. 6. 2010;

- Akční plán ke strategickým hlukovým mapám;
- Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009 - 2020 (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Program rozvoje Moravskoslezského kraje na období 2010 - 2012, (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji pro léta 2009 – 2013 (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2015 – 2020; schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1603 ze dne 25. 9. 2015;
- Strategie rozvoje kraje na léta 2009 – 2016, Program rozvoje Moravskoslezského kraje na období 2010 – 2012;
- Krizový plán Moravskoslezského kraje (zprac. Hasičský záchranný sbor kraje).
- Studie sídelní struktury Moravskoslezského kraje, aktualizace 2014 (IRI, 4. 2. 2015);

Koncepce řešení navržená platným Územním plánem Trojanovice a jeho Změnou č. 2 je v souladu, případně není v rozporu, s výše uvedenými územně plánovacími dokumentacemi a koncepčními materiály Moravskoslezského kraje.

Podrobný popis záměrů na změny v území navržené Změnou č. 2 územního plánu je součástí jednotlivých kapitol odůvodnění.

- Studie Parkoviště „Koksař“, zprac. Ing. arch. Kamil Mrva, Ing. Jaroslav Holub, 06/2019.

B) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Požadavky na změny v území řešené Změnou č. 2 mají pouze částečný vliv na širší vztahy v území a to uvedením územního plánu do souladu s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK. V souladu s touto aktualizací se upravuje rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně, v územním plánu označeného N1 na hranici s obcí Čeladná (a dále na území obce Trojanovice, na svazích Kladnaté).

Vymezení zastavitelné plochy pro plánované parkoviště u silnice II/4835 má vliv na širší vztahy v území zejména ve vazbě na zabezpečení dostatečného množství parkovacích stání v blízkosti lokality Ráztoka, u chaty Koksář. Jde o jedno z turisticky nejzátíženějších míst s ohledem na nástupní stanici na lanovku, stávající turistické pěší i cyklistické trasy, blízké horské středisko Pustevny.

Obec Trojanovice leží v jižní části Moravskoslezského kraje, na hranici se Zlínským krajem. Ze severu sousedí s městem Frenštát pod Radhoštěm, z východu s obcemi Kunčice pod Ondřejníkem a Čeladnou, z jihu sousedí s obcemi Prostřední Bečvou, Dolní Bečvou a městem Rožnovem pod Radhoštěm, ze západu sousedí s obcemi Veřovice a Bordovice.

Trojanovice náleží k obci s rozšířenou působností Frenštát pod Radhoštěm, kde je i stavební úřad a matriční úřad. Finanční úřad je v Kopřivnici, katastrální úřad, pozemkový úřad, okresní soud a celní úřad jsou v Novém Jičíně, vojenská správa je ve Frýdku - Místku.

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační, částečně obslužná a omezeně výrobní.

Nadmístní dopravní vazby Trojanovic zajišťuje především silnice I/58, která v hierarchii silniční sítě Moravskoslezského kraje zaujímá nadregionální význam a zajišťuje vazby na mezinárodní tahy E442 (Karlovy Vary - Teplice - Chlumec - Děčín - Nový Bor - Turnov - Jičín - Hradec Králové - Lipník n/B - Hranice - Makov – Slovensko) v Rožnově pod Radhoštěm (silnice I/35) a E462 (Brno - Vyškov - Olomouc - Lipník n/B - Běloutín - Chotěbuz – Polsko) v Příboře (silnice I/48).

Významnými silničními komunikacemi pro obec jsou dále silnice III/4835 a III/4866, které zajišťují nejen spojení s okolními významnými sídly, ale i částečně přivádí rekreační dopravu směřující do oblasti Beskyd ze směru od Kopřivnice a Frenštátu pod Radhoštěm nebo od Frýdku-Místku. Dopravní vazby na dráze zajišťuje celostátní železniční trať č. 323 Ostrava – Valašské Meziříčí, která slouží nadregionální železniční dopravě s přístupem ve Frenštátu pod Radhoštěm. Nejbližší veřejné mezinárodní letiště se nachází v Mošnově, nejbližší veřejné vnitrostátní letiště se nachází ve Frýdlantu nad Ostravicí.

Zdrojem pitné vody pro obec Trojanovice je prameniště Bystrý, které se nachází částečně v k. ú. Trojanovice a částečně v k. ú. Čeladná. Zdrojem pitné vody pro místní část Pod Javorníkem je OOV, na který je dnes napojena přes vodojem OOV. Po rekonstrukci vodojemu Helštýn 2 x 400 m³ (k. ú. Frenštát pod Radhoštěm) bude místní část Pod Javorníkem napojena na vodojem Helštýn 2 x 400 m³.

Správním územím obce Trojanovice prochází vedení nadřazené soustavy 220 kV - VVN 270 Lískovec - Povážská Bystrica a 110 kV - VVN 650 – 5619, resp. 5620 Frýdlant - Rožnov. V západní části území Trojanovic je situována transformační stanice Frenštát – západ s výkonem 2 x 50 MVA, napojená odbočkami z vedení 110 kV - VVN 650 a 5620.

Západní částí území obce Trojanovice také prochází trasa VTL plynovodu DN 300, PN 40 Rožnov - Frenštát (632 045).

Prevažná časť správneho území obce je situovaná v CHKO Beskydy a v migračne významnom území.

Zmenou č. 1 ÚP Trojanovice, ktorá nabyla účinnosti dňa 6. 11. 2018, boli overené vzťahy dopravní a technickej infraštruktúry a územného systému ekologickej stability na územne plánovací dokumentácie susediacich obcí. Východným podkladom pre zakres sítí technickej infraštruktúry boli Územne analytické podklady pre SO ORP Frenštát pod Radhoštom, aktualizácie 2016 a zdrojové údaje správcu sítí technickej infraštruktúry.

C) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ NÁVRHU OBSAHU ZMĚNY PODLE § 55a SZ

Pořízení Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice (dále jen Změna č. 2) schválilo Zastupitelstvo obce Trojanovice dne

Důvody pro pořízení Změny č. 2 zkráceným postupem podle §55a stavebního zákona

- 1) *Prověření souladu platného ÚP Trojanovice s novelou stavebního zákona účinnou od 1. 1. 2018 a vyhláškou, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., rozeslanou 29. ledna 2018.*
- 2) *Uvedení územního plánu do souladu s nadřazenou dokumentací – Aktualizací č. 1 ZÚR MSK.*
- 3) *Aktualizace hranice zastavěného území v grafické části, vypracování vyhodnocení účelného využití zastavěného území pro celé správní území obce.*
- 4) *Vymezení zastavitelné plochy pro parkoviště o kapacitě 377 parkovacích stání dle studie Parkoviště „Koksář“.*
- 5) *Prověření souladu s ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštem, aktualizací 2016, prověření souladu s ÚAP MSK, aktualizací 2017.*

ad 1) Znění výroku platného Územního plánu Trojanovice, tj. výrok Územního plánu Trojanovice po vydání Změny č. 1 byl overen a bylo konstatováno, že je v souladu s novelou stavebního zákona účinnou od 1. 1. 2018 a vyhláškou rozeslanou 29. ledna 2018, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb.

ad 2) ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Změnou č. 2 je upraven rozsah tohoto nadregionálního biocentra (NBC), které je v platném ÚP Trojanovice označeno N1.

Zvětšením NBC N1 se ruší vymezené lokální biocentrum (LBC) označené L11 a lokální biokoridor označený L10 a prodlužuje se trasa vymezeného lokálního biokoridoru, který je označený L12. Dále se rozšířením NBC N1 na hranici s obcí Čeladná zkracuje trasa lokálního biokoridoru L13.

Podrobněji kapitola E.14 Územní systém ekologickej stability.

ad 3) Hranice zastavěného území je vymezena v grafické části k 1. 9. 2019 s ohledem na již realizované stavby v zastavitelných plochách. Vypracování vyhodnocení účelného využití zastavěného území pro celé správní území obce je provedeno v kapitole F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potreby vymezení zastavitelných ploch.

ad 4) Změnou č. 2 územního plánu je vymezena pro realizaci parkoviště dle studie Parkoviště „Koksar“ zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny ÚP / číslo zastavitelné plochy vymezené změnou ÚP) a to na pozemcích parcelní č. 2253/5, 2253/3, 2251/5.

ad 5) Prověření souladu s ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm, aktualizací 2016 a prověření souladu s ÚAP MSK, aktualizací 2017 bylo provedeno již při zpracování Změny č. 1 ÚP Trojanovice. Změnou č. 2 bylo prověřeno, zda nedošlo od roku 2018 – vydání Změny č. 1 k realizaci nových staveb v oblasti technické infrastruktury apod.

D) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změnou č. 2 je řešeno vymezení zastavitelné plochy pro realizaci parkoviště o kapacitě téměř 400 parkovacích stání v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny a křižovatky turistických tras pro pěší i cyklisty.

Realizací parkoviště dojde k omezení „divokého“ parkování v této turisticky značně zatížené lokalitě.

E) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

E.1 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

E.1.1 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Obec Trojanovice patří k podhorským sídlům s obytnou, omezeně výrobní (zemědělství) **a především rekreační funkcí, která se postupně rozšiřuje, částečně i na úkor funkce obytné.**

Počet obyvatel v obci v 19. století mírně klesal, což bylo způsobeno obtížnými podhorskými podmínkami bydlení v obci. Po r. 1900 do období II. světové války počet obyvatel už mírně stoupal. Úbytek počtu obyvatel v důsledku války kompenzoval poválečný mírný růst, který se zastavil v šedesátých letech minulého století. Následující mírný růst počtu obyvatel v sedmdesátých letech byl po r. 1980 opět vystřídán poklesem. Vývoj počtu obyvatel po r. 1991 je pro obec výrazně příznivější než v předcházejícím desetiletí.

Změnou č. 2 se doplňuje vývoj počtu obyvatel k roku 2018 (zdroj Český statistický úřad)

Tab.: Vývoj počtu obyvatel v řešeném území od roku 1869

	S k u t e č n o s t								
rok	1869	1900	1930	1950	1961	1980	1991	2001	2015
obyvatel	2326	2088	2178	2047	2117	2040	2158	1953	2491
	S k u t e č n o s t				Prognóza ÚP				
rok	stav k 31. 12. 2018				k r. 2030				
obyvatel	2684				2750				

Tab. Vývoj počtu obyvatel po r. 2000 (zdroj : ČSÚ)

rok	stav 1.1.	narození	zemřelí	přistěhovaní	vystěhovaní	přirozená měna = narození - zemřelí	saldo migrace	změna celkem
2001	2 057	18	26	48	42	-8	6	-2
2002	2 055	10	25	78	65	-15	13	-2
2003	2 053	17	21	105	40	-4	65	61
2004	2 114	20	22	70	54	-2	16	14
2005	2 128	18	30	76	40	-12	36	24
2006	2 152	19	25	81	57	-6	24	18
2007	2 170	20	16	83	46	4	37	41
2008	2 211	22	23	145	49	-1	96	95
2009	2 306	23	14	85	88	9	-3	6
2010	2 312	37	23	68	69	14	-1	13
2011	2 329	29	25	79	79	4	-	4
2012	2 333	21	26	85	39	-5	46	41
2013	2 374	35	18	89	41	17	48	65
2014	2 439	29	27	105	55	2	50	52
2015	2 507	24	20	93	44	4	49	53
2016	2 560	30	40	94	71	-10	23	13
2017	2 570	27	17	66	41	10	25	35
2018	2 639	29	17	137	57	12	80	92

Tab. Vývoj věkové struktury obyvatel a srovnání s ČR

(zdroj: ČSÚ, předběžné výsledky sčítání 2011 srovnatelné v časové řadě)

Věková skupina - sčítání	26.3.2011	1.3.2001	3.3.1991
Obyvatel	2316	2062	1953
0 -14 let (předproduktivní)	377	314	362
15-64 let (produktivní)	1552	1432	1280
65+ let (poproduktivní)	387	316	311
Podíl – řešené území			
0 -14 let (předproduktivní)	16,3%	15,2%	18,5%
65+ let (poproduktivní)	16,7%	15,3%	15,9%
Srovnání – podíl ČR			
0 -14 let (předproduktivní)	14,5%	16,2%	21,0%
65+ let (poproduktivní)	15,9%	13,8%	12,7%

V roce 2011 je uváděn průměrný věk 40,4.

zdroj: ČSÚ, k 31. 12. 2018

		Celkem
Počet obyvatel		2 684
v tom ve věku (let)	0-14	495
	15-64	1 726
	65 a více	466
Průměrný věk (let)		40,5

E.1.2 HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Zásadním faktorem dalšího vývoje obce jsou poměry zaměstnanosti v regionu pohybu za prací, který je poměrně široký. Rozhodující je situace v okrese Nový Jičín – v mikroregionech Frenštátska a Kopřivnicka. Oba regiony vykazují historicky nízké hodnoty uchazečů o práci připadající na 1 místo.

Tab.: Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce a podíl nezaměstnaných osob (zdroj: ČSÚ, k 31. 12. 2018)

	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce		Podíl nezaměstnaných osob v %	Pracovní místa v evidenci úř. práce
	celkem	dosažitelní	celkem	
SO ORP Frenštát pod Radhoštěm	284	263	2,08	157
Obce				
Bordovice	8	8	2,06	4
Frenštát pod Radhoštěm	168	155	2,19	132
Lichnov	20	18	1,73	2
Tichá	28	26	2,23	6
Trojanovice	34	31	1,86	9
Veřovice	26	25	1,88	4

Tab. Srovnání vývoje nezaměstnanosti v posledních letech v obci Trojanovice
(zdroj: ČSÚ, MPSV ČR)

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%)	6,92	4,5	3,72	3,42	1,86
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci - dosažitelní	111	73	61	42	31
Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci celkem	113	75	65	44	34
Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%) - ČR	7,46	6,24	5,19	3,77	3,07

Z údajů uvedených v tabulce je patrný pokles nezaměstnanosti v průběhu předcházejících pěti let. Jde o důsledek stabilizace a rozvoje výrobních aktivit zejména v blízkém Frenštátě pod Radhoštěm a v průmyslové zóně v Kopřivnici.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy, které by mohly mít vliv na změnu hospodářských podmínek v území.

Vymezení dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště bude mít příznivý vliv na podporu turistického ruchu a omezení parkování na plochách, které k tomu nejsou určeny.

E.1.3 BYDLENÍ A REKREACE RODINNÁ

Územním plánem Trojanovice byla na základě odborného odhadu předpokládána realizace až 9 nových bytů ročně, tj. 135 bytů do roku 2030.

Dokončené byty v obci Trojanovice
v letech 2011 až 2018 (zdroj: ČSÚ)

Rok	Byty celkem	v rodinných domech
2011	8	8
2012	14	13
2013	8	7
2014	9	7
2015	11	9
2016	7	5
2017	7	7
2018	6	6
průměr	8,75	7,75

Z uvedené tabulky vyplývá, že odhad v ÚP Trojanovice je reálný.

Změnou č. 2 územního plánu nejsou vymezeny žádné plochy pro výstavbu bytů nebo pro rekreační využití.

E.2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE TROJANOVICE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Vymezení zastavěného území

Změnou č. 2 bylo prověřeno využívání zastavitelných ploch vymezených ÚP Trojanovice a v návaznosti na již realizovanou zástavbu, plochy přiřazené zejména ke stávajícím rodinným domům (převážně jako zahrady) a vzniklé proluky. Ve vazbě na takto využitá plochy byla aktualizována hranice zastavěného území k 1. 9. 2019, čímž se ruší hranice zastavěného území vymezená Územním plánem Trojanovice po Změně č. 1 k 1. 2. 2018.

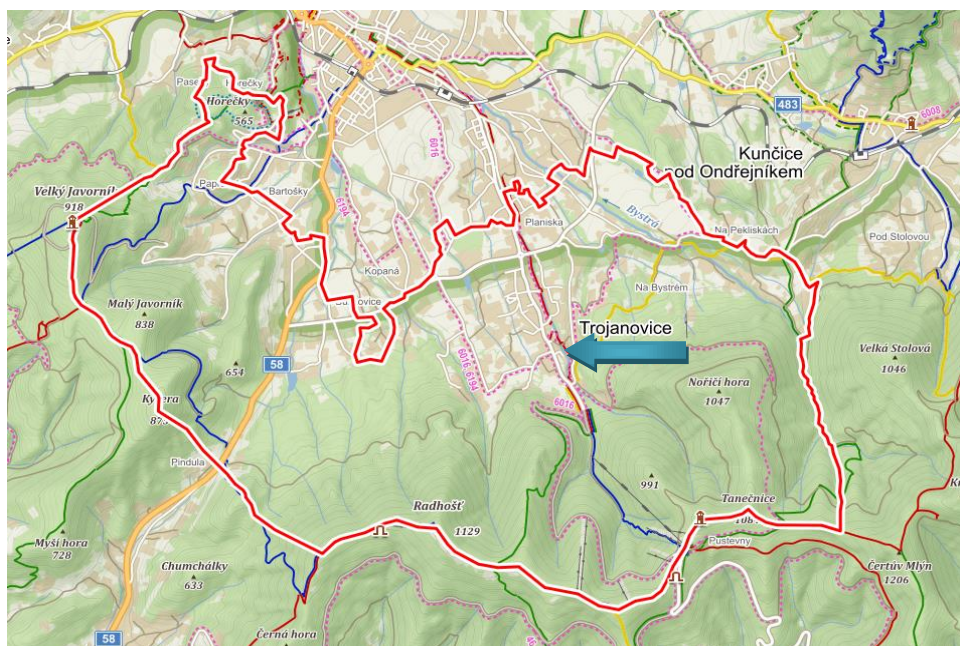
Hranice zastavěného území je vymezena v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Hranice zastavěných území jsou zpravidla vedeny po hranicích parcel.

Plochy, které nebyly zahrnuty do zastavěného území, a které nebyly navrženy jako plochy zastavitelné, náleží do ploch v krajině, tj. nezastavěného a i nadále nezastavitelného území.

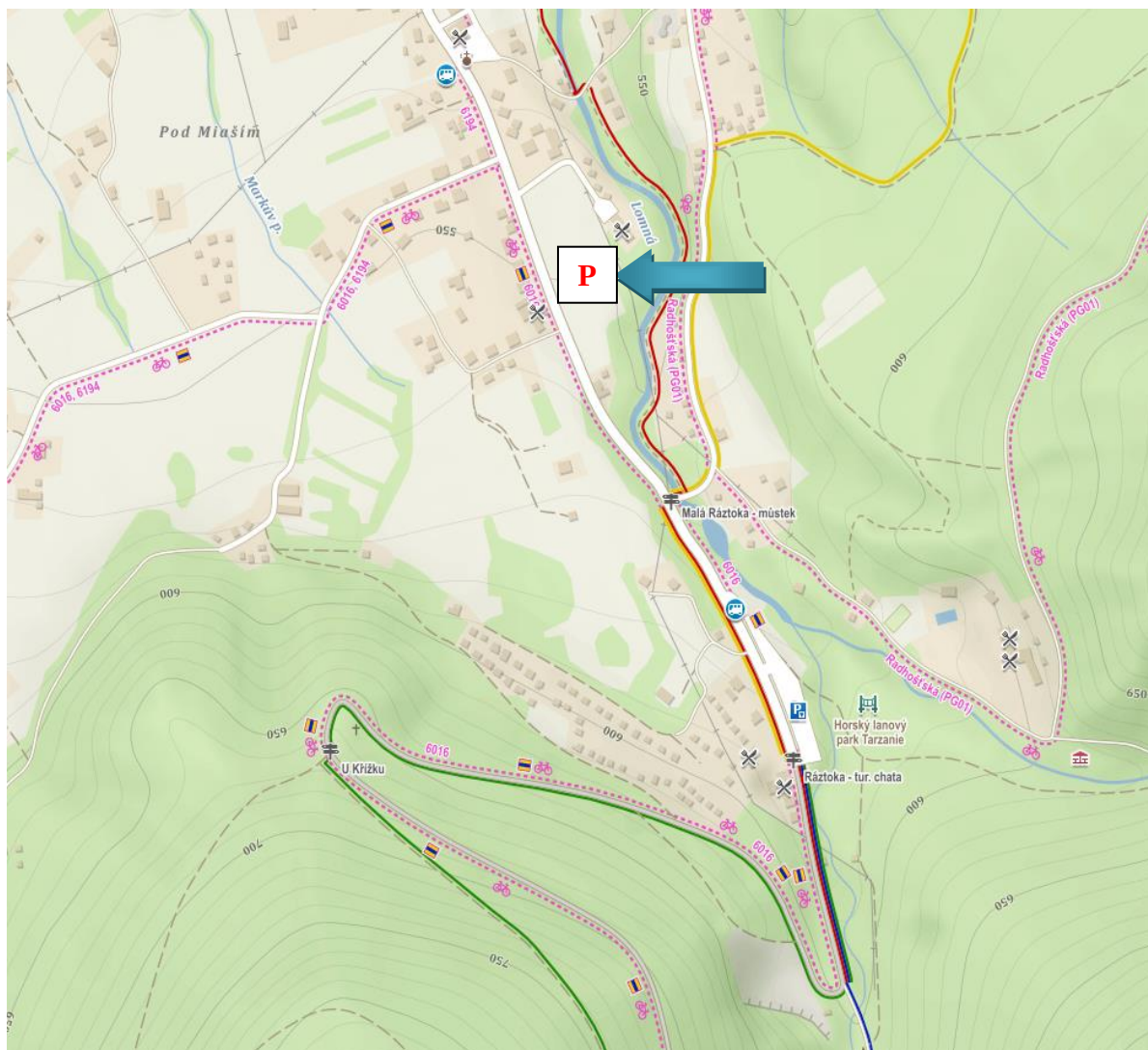
Plochy (pozemky), které náleží do zastavěného území a do zastavitelných ploch jsou přehledně zobrazeny ve výkrese A.1) Základní členění území bez rozlišení způsobu využití.

Plochy v zastavěném území, zastavitelných plochách a v nezastavěném území jsou dále členěny na plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky využívání s ohledem na stávající a požadované využívání, tj. koncepci rozvoje území v textové části I.A územního plánu (výroku).

Změnou č. 2 se koncepce rozvoje území, stanovená Územním plánem Trojanovice, nemění. Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS), která je označena 2/Z1. Plocha je vymezena za účelem realizace parkoviště pro cca 400 aut v území celoročně zatíženém turistickým ruchem, v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny a v místě křížení turistických pěších i cyklistických tras. Kromě toho je v blízkosti plánovaného parkoviště provozován Horský lanový park Tarzanie a v lokalitě je celá řada ubytovacích a stravovacích zařízení. Kapacita parkoviště pod turistickou chatou Ráztoka je nedostačující. Zájmem obce je zabezpečit parkování zejména pro návštěvníky obce a chránit pozemky soukromých vlastníků před „divokým“ parkováním zejména v této lokalitě.



www.mapy.cz



www.mapy.cz

P - návrh na umístění parkoviště

Ochrana kulturních hodnot

stanovená platným ÚP Trojanovice se Změnou č. 2 nemění. Vymezení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční u silnice III/4835 pro realizaci parkoviště nemá vliv na nemovité kulturní památky v obci, památky místního významu. Plocha není situována v ochranném pásmu Pusteven, které jsou národní kulturní památkou.

Ochrana přírodních hodnot území

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, označená 2/Z1, je vymezena ve IV. zóně CHKO Beskydy, z části ve vzdálenosti do 50 m od lesa.

Na pozemcích, na kterých má být parkoviště umístěno, nejsou evidovány žádné významné krajinné prvky. Pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako orná půda a trvalý travní porost v V. třídě ochrany.

Změnou č. 2 dochází k úpravám vymezeného územního systému ekologické stability.

ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Podrobněji viz kapitola E.14.

E.3 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny / číslo zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2) v okrajové části zastavěného území obce. Rozloha této plochy je 1,82 ha.

Důvodem vymezení plochy je potřeba realizace parkoviště s dostatečným počtem parkovacích stání (cca 400) zejména pro návštěvníky obce v lokalitě silně zatížené turistickým ruchem.

Situování parkoviště je v krátké docházkové vzdálenosti od nástupní stanice na lanovku na Pustevny (cca 1 km), cca 400 m od Horského lanového parku Tarzanie, u cyklotrasy 6016 a 6194 a Radhošťské PG01 a rozcestí na modrou turistickou trasu na Pustevny a zelenou turistickou trasu k vrcholu Radhoště a k naučné stezce Radegast a k Cyrilometodějské stezce E3.

E.4 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy přestavby.

E.5 SYSTÉM SÍDLENÍ ZELENĚ

Změnou č. 2 se koncepce systému sídlení zeleně stanovená platným ÚP Trojanovice nemění. Nevymezují se nové plochy sídlení zeleně, ani se neupravují podmínky využívání ploch stanovené platným územním plánem pro vymezení zeleně v sídle.

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

E.6 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

E.6.1 POZEMNÍ KOMUNIKACE A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Změnou č. 2 je řešeno vymezení parkoviště u silnice III/4835 v zastavitelné ploše dopravní infrastruktury silniční označené 2/Z1 dle studie Parkoviště „Koksař“. Silnice III/4835 od Hotelu (restaurace) Ráztoka dále pokračuje jižním směrem jako místní komunikace.

Vymezená plocha pro parkoviště nemá vliv na stávající pozemní komunikace a významnější obslužná dopravní zařízení. Vjezd na parkoviště a výjezd z parkoviště je navržen ze stávající komunikace zapojené do silnice III/4835, ze které je zároveň zabezpečována dopravní obsluha Chaty Koksař.

E.6.2 DRÁHA A VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÁ ZAŘÍZENÍ DRÁHY

Územím obce Trojanovice není vedena žádná železniční trať.

Mezi zařízení dráhy v řešeném území je zařazena lanová dráha u skokanských můstků v severní části území Trojanovic, která přechází na území Frenštátu pod Radhoštěm a lanovou dráhu Ráztoka – Pustevny.

Změnou č. 2 se nevymezují žádné plochy pro dráhu a jiná obslužná zařízení dráhy.

E.6.3 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Změnou č. 2 je stanovena koncepce pro provoz chodců a cyklistů platným ÚP Trojanovice respektována a nemění se.

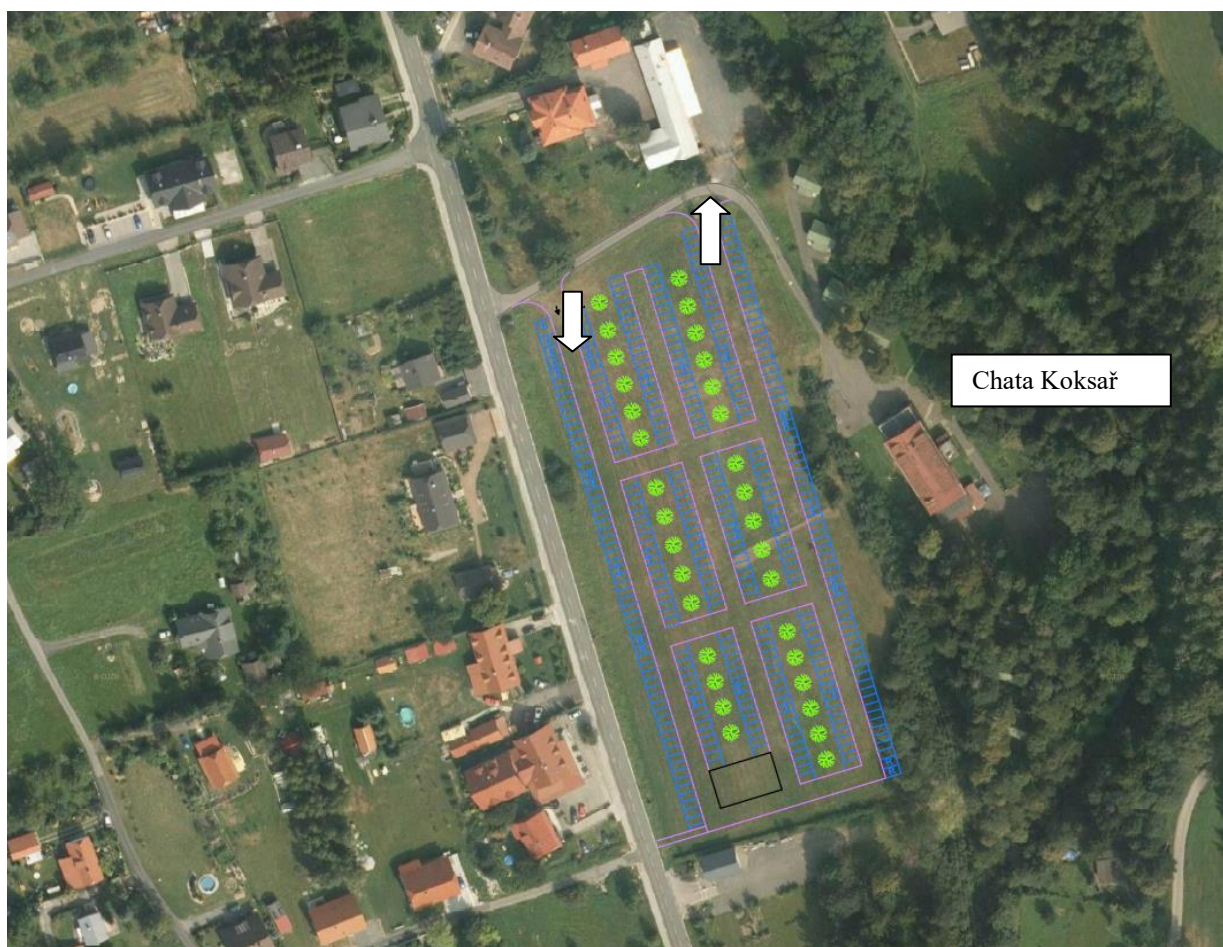
E.6.4 STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVÁNÍ A Odstavování VOZIDEL

Změnou č. 2 územního plánu je vymezena pro realizaci parkoviště dle studie Parkoviště „Koksař“ zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny ÚP / číslo zastavitelné plochy vymezené změnou ÚP).

Důvodem vymezení plochy je potřeba realizace parkoviště s dostatečným počtem parkovacích stání (377) zejména pro návštěvníky obce v lokalitě silně celoročně zatížené turistickým ruchem v blízkosti nástupní stanice na lanovou dráhu Ráztoka – Pustevny.

Nepředpokládá se, že by došlo ke zvýšení počtu parkujících vozidel, ale k omezení tzv. „divokého parkování“ na pozemcích v blízkosti turisticky atraktivní lokality na pozemcích soukromých vlastníků, příjezdových komunikacích k nemovitostem, polních cestách apod.

Vjezd na parkoviště a výjezd z parkoviště je navržen ze stávající komunikace zapojené do silnice III/4835, ze které je zároveň zabezpečována dopravní obsluha Chaty Koksař.



Studie Parkoviště „Koksař“

E.6.5 VEŘEJNÁ DOPRAVA A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY

Změnou č. 2 je stanovena koncepce pro veřejnou dopravu a zařízení veřejné dopravy ÚP Trojanovice respektována a nemění se.

Parkoviště je situováno u silnice III/4835, mezi autobusovými zastávkami Trojanovice, U Kociánů a Trojanovice, rest. Ráztoka.

E.6.6 OSTATNÍ DRUHY DOPRAV

Pro potřeby územního plánu se ostatními druhy dopravy rozumí doprava letecká, vodní a ostatní zařízení dopravy (např. hipotrazy). Zařízení letecké ani vodní dopravy se v řešeném území nenacházejí a navržen není ani jejich rozvoj.

Změnou č. 2 se koncepce stanovena pro ostatní druhy doprav platným ÚP Trojanovice nemění.

E.6.7 OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ

V řešeném území je nutno respektovat:

silniční ochranná pásma:

- k ochraně silnic I. a III. tříd bude mimo souvisle zastavěné území respektováno silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:
- 50 m od osy vozovky pro silnice I. třídy;
- 15 m od osy vozovky pro silnice III. třídy;

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách budou respektována rozhledová pole stanovena alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102;

ochranná pásma dráhy (lanových drah):

- k ochraně lanové dráhy bude respektováno ochranné pásmo lanové dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou ve vzdálenosti 10 m od osy nosného nebo dopravního lana;

E.7 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

E.7.1 ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Změnou č. 2 je stanovená koncepce zásobování pitnou vodou respektována a nemění.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 za účelem realizace parkoviště. Zásobování pitnou vodou se pro tuto plochu nenavrhuje.

Podél západní hranice plochy vymezené pro realizaci parkoviště je vedena stávající silnice, podél které je veden stávající vodovodní řad, ze kterého je zásobována pitnou vodou okolní zástavba. Zásobování pitnou vodou se pro tuto plochu nenavrhuje, ale pokud by mělo být někdy v budoucnu realizováno v rámci parkoviště také sociální zařízení (veřejné WC), je možné vybudovat vodovodní přípojku bez nároků na budování nového vodovodního řadu.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování pitnou vodou.

Ve výkrese A.4 Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury - vodního hospodářství Územního plánu Trojanovice jsou vyznačeny trasy navrhovaných páteřních vodovodních řadů. Jejich poloha může být dále upřesňována podrobnější projektovou dokumentací. Dimenze řadů je nutno považovat za orientační a upřesnit je s ohledem na protipožární zabezpečení jednotlivých objektů.

V celém území obce je povoleno stavět jak přípojky, tak i vodovodní řady, jejichž trasy budou upřesněny podrobnější projektovou dokumentací.

Ochranná pásma vodovodních řadů jsou stanovena dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem vodovodních řadů do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u vodovodních řadů DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti výše uvedené se zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

E.7.2 ZÁSOBOVÁNÍ UŽITKOVOU VODOU

Změnou č. 2 je stanovená koncepce zásobování užitkovou vodou respektována a nemění se.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování užitkovou vodou.

E.7.3 LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Změnou č. 2 je stanovená koncepce likvidace odpadních vod respektována a nemění se.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 za účelem realizace parkoviště.

Podél západní hranice plochy vymezené pro realizaci parkoviště je vedena stávající silnice, podél které je veden stávající řad jednotné kanalizace, do kterého jsou svedeny splaškové vody z okolní zástavby. Likvidace splaškových vod se pro plochu navrženého parkoviště (dopravní infrastruktury silniční) nenavrhuje, ale pokud by mělo být někdy v budoucnu realizováno v rámci parkoviště také sociální zařízení (veřejné WC), je možné vybudovat kanalizační přípojku bez nároků na budování nového kanalizačního řadu.

Velké zpevněné plochy (jako např. parkoviště) jsou z hlediska zrychlování a koncentrace povrchového odtoku srážkových vod, které mohou být navíc znečištěny pohonnými látkami a oleji, nepříznivé pro krajinu. Podrobnější dokumentací bude potřeba řešit způsob odvádění a likvidace srážkových vod z plánovaného parkoviště v souladu s platnou legislativou např. po předčištění v lapolu nebo zadržovacích nádržích do vhodných recipientů.

Ve výkrese vodního hospodářství jsou vyznačeny trasy navrhovaných páteřních kanalizačních stok, nikoli přípojek. V celém území je povoleno realizovat kanalizační stoky a přípojky na tyto stoky, jejichž trasy budou upřesněny podrobnější projektovou dokumentací.

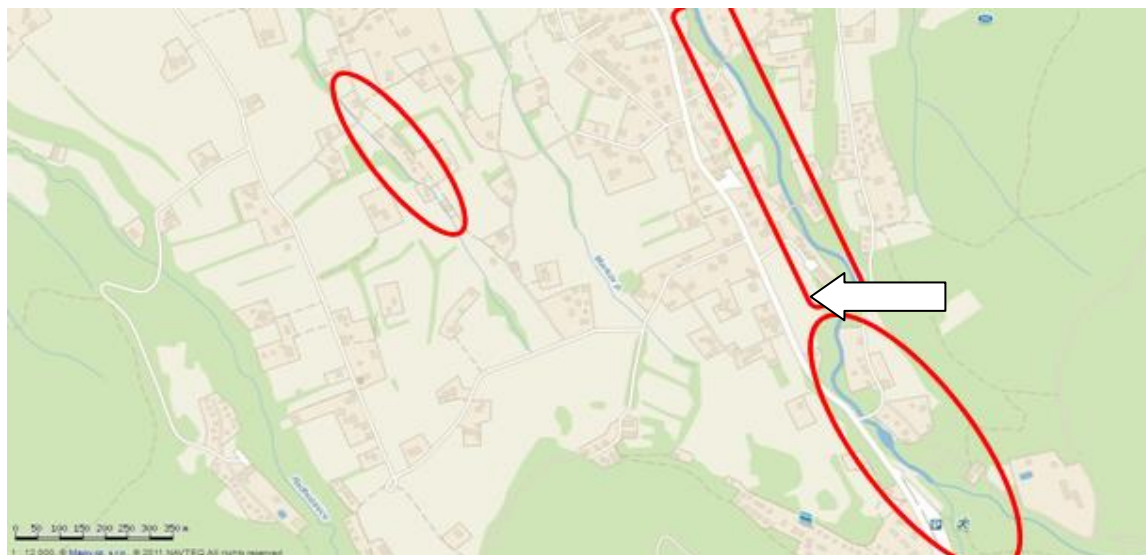
Pro kanalizační stoky je stanoveno ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to kolem kanalizačních řadů do DN 500 včetně 1,5 m a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u kanalizačních stok DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti výše uvedené zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

E.7.4 VODNÍ REŽIM

Do řešeného území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území ani aktivní zóna záplavového území.

Obec Trojanovice má zpracovaný povodňový plán z května 2012, ve které jsou vymezeny rizikové oblasti.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 je situována v blízkosti vodního toku Lomná, na hranici rizikových oblastí ohrožených záplavami.



Ohrožené nemovitosti od toku řeky Lomné a jejích přítoků

E.8 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ

E.8.1 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Změnou č. 2 je stanovená koncepce zásobování elektrickou energií respektována a nemění se.

V severovýchodní části zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční vymezené Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označené 2/Z1 je situována stávající DTS Koksář. V případě potřeby je přípustné tuto DTS přeložit do vhodnější polohy. Zcela okrajová východní část zastavitelné plochy je situována v ochranném pásmu vedení VN.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování elektrickou energií.

Ve výkrese A.5 Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací Územního plánu Trojanovice jsou vyznačeny navržené trafostanice. Jejich poloha může být dále upřesňována podrobnější projektovou dokumentací.

E.8.2 ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Změnou č. 2 je stanovená koncepce zásobování plynem respektována a nemění se.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nevyžaduje zásobování plynem.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování plynem.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro Ve výkrese A.5 Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací Územního plánu Trojanovice jsou vyznačeny trasy stávajícího a navrženého středotlakého plynovodu. Poloha navržených plynovodů může být dále upřesňována podrobnější projektovou dokumentací.

E.8.3 ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Změnou č. 2 je stanovená koncepce zásobování teplem respektována a nemění se.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nevyžaduje zásobování teplem.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování teplem.

E.9 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nemá vliv na elektronické komunikace v území.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové stavby a zařízení elektronických komunikací.

E.10 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Změnou č. 2 je stanovená koncepce ukládání a zneškodňování odpadů respektována a nemění se. Změnou č. 2 nejsou navrženy nové plochy pro ukládání a zneškodňování odpadů.

E.11 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nemá vliv na vymezené stabilizované a zastavitelné plochy občanského vybavení, které jsou členěny územním plánem na plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury a občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny nové plochy občanského vybavení.

E.12 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Podle § 34 českého zákona o obcích, 128/2000 Sb., který definuje veřejné prostranství jako všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejnou zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Do pojmu lze zahrnout jen otevřená prostranství, nikoliv veřejně přístupné interiéry veřejných budov, provozoven apod.

Územním plánem Trojanovice jsou veřejná prostranství zahrnuta do ploch s jiným způsobem využívání vzhledem k tomu, že se jedná o veřejná prostranství o drobných výměrách. Převážně jde o plochy: smíšené obytné (SO), bydlení hromadného (BH) a bydlení individuálního (BI), občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS). Ulice jsou vymezeny jako plochy komunikací (K), případně jako plochy dopravní infrastruktury silniční (DS), pokud je uličním prostorem vedena silnice.

Dále jsou územním plánem vymezeny plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV).

Změnou č.2 nejsou vymezeny nové plochy veřejných prostranství. Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nemá vliv na plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV) ani na plochy komunikací nebo na plochy dopravní infrastruktury silniční vymezené platným Územním plánem Trojanovice.

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ

E.13 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Změnou č. 2 se navržená koncepce uspořádání krajiny nemění.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 je vymezena v zastavěném území, podél silnice III/4835.

Západně od silnice jsou vymezeny stabilizované plochy bydlení individuálního (BI), stejně jako východně od zastavitelné plochy vymezené pro parkoviště označené 2/Z1. Mezi plochou 2/Z1 a plochou BI jsou plochy smíšené nezastavěného území. Severně od plochy je dle plocha lesní (L), ve skutečnosti je tato plocha oplocena a využívána jako zahrada.

Výřez z Hlavního výkresu Změny č. 2



www.cuzk.cz



Územním plánem jsou vymezeny ve volné krajině (tj. mimo zastavěné území a zastavitelné plochy) plochy:

- smíšené nezastavěného území (SN),
- lesní (L),
- zemědělské (Z),
- vodní a vodohospodářské (VV),
- plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES).

Plochy smíšené nezastavěného území (SN)

převážně zahrnují plochy krajinné zeleně tvořené nehuspodářskými dřevinnými porosty, břehovými porosty kolem vodních toků, mokřady, drobnými výměrami orné půdy a trvalých travních porostů apod. Plochy smíšené nezastavěného území plní zejména funkci krajinnotvornou, protierozní a ochrannou.

Plochy lesní (L)

zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa. Do těchto ploch jsou zařazeny i pozemky, na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě. K těmto pozemkům se vztahuje podmínka pro využívání území do vzdálenosti 50 m od lesa. Veškeré aktivity v této vzdálenosti je nutno posuzovat individuálně. Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy.

Plochy zemědělské (Z)

převážně zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu, tj. zejména ornou půdu, trvalé travní porosty, dále remízky, meze, drobné vodní toky, plochy ostatní, plochy účelových komunikací apod. Jsou určeny především pro zemědělskou prvovýrobu (rostlinná výroba, pastevní chov skotu a ovcí).

Plochy vodní a vodohospodářské (VV)

zahrnují pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití.

Plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES)

Do těchto ploch byl územním plánem zařazen vymezený územní systém ekologické stability (ÚSES). Tyto plochy je nutno vnímat jako plochy navržené v plném rozsahu z důvodu, že ani funkční části ÚSES nemají zpravidla odpovídající druhovou skladbu dřevin, která bude upřesněna až podrobnější dokumentací (projektem).

Podrobné podmínky pro využívání těchto ploch viz oddíl F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití výrokové části územního plánu.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 je vymezena na ploše vymezené platným územním plánem jako plocha zemědělská (Z).

E.14 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Změnou č. 2 dochází k úpravám vymezeného územního systému ekologické stability. ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Změnou č. 2 je upraven rozsah tohoto nadregionálního biocentra (NBC), které je v platném ÚP Trojanovice označeno N1. Zvětšením NBC N1 se ruší vymezené lokální biocentrum (LBC) označené L11 a lokální biokoridor označený L10 a prodlužuje se trasa vymezeného lokálního biokoridoru, který je označený L12. Dále se rozšířením NBC N1 na hranici s obcí Čeladná zkracuje trasa lokálního biokoridoru L13.

Tabulka vymezeného územního systému ekologické stability aktualizovaná Změnou č. 2

Označení prvku	Funkce, funkčnost, název	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
Nadregionální úroveň					
Nadregionální biocentrum č. 10 Radhošť-Kněhyně; s cílovými společenstvy horské jedlobučiny se smrkem, smrčiny, květnaté bučiny, luční (v území Trojanovic jen minimálně)					
N1/Čel	NBC funkční	4-6AB3, 4-4-6B34 4-6BC45	(1116 ha se rozšiřuje o 168,1 ha)	převážně přírodě blízké lesní porosty, velmi ojediněle louky,	
Nadregionální biokoridor K 145, mezofilní bučinný					
N2	NBK funkční	4B3	215 m	smrkové a listnaté porosty, louka	přeměna smrčiny na bučinu
N3	LBC funkční	4B3 5B3	8,5 ha	smíšené lesy	omezování zastoupení smrku
N4/Rož	NBK, funkční	5AB3 5B3 5BC3	500 m	smíšené lesy, převaha smrkových porostů	převod na jedlové bučiny
N7	LBC funkční	5AB3	10,5 ha	smíšené lesy	
N8	NBK funkční	5AB3	530 m	převaha smrkových porostů	postupná přeměna na jedlovou bučinu
N9	LBC nefunkční	5AB, B3	9,7 ha	smrkové porosty	přeměna na jedlovou bučinu
N10	NBK funkční	5AB, B3	300 m	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu
N11	LBC nefunkční	5AB3 5B3	9,2 ha	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu
N12	NBK funkční	5AB3 5A3	530 m	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu
N13	LBC nefunkční	5AB3	4,7 ha	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu
N14	NBK funkční	5AB3	350 m	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu
N15/Bor	vložené regionální biocentrum č. 143 Kamenárka				
	RBC funkční	5AB3 5B3	(15,6 ha)	převaha smrkových porostů	přeměna na jedlovou bučinu

lokální trasa L1 až L8, pod svahy Velkého Javorníku

L1	LBK funkční	5B3, 5BC45 5C5	1 170 m	převážně zalesněná údolnice od pramene toku	
L2	LBC, funkční	4B3 4B, BC3	5,3 ha	převaha smrkových porostů, lesy na svazích Kozince	přeměna na jedlovou bučinu
L3+L4	LBK částečně chybějící	4B3 4BC3	1730 m	koridor překračuje údolnici Rokytne, z části zemědělskou krajinou	dosadby, posílení autochtonní dřevinné skladby
L5	LBC, nefunkční	4AB3 4B3	3 ha	převážně smrkové lesy, z části v obnově	postupná přeměna na bučiny a kyselé bučiny
L6	LBK funkční	4B3 4AB3 4BC4	390 m	smrkové a smíšené lesy	přeměna na lesy s hlavní dřevinou bukem
L7	LBC nefunkční	4B3	6,9 ha	smrkové porosty	přeměna na bučiny
L8/Bor	LBK nefunkční	4B3	(140 m)	smrčiny, louky	založení lesního koridoru v min. šířce

trasa L3+L9 – odbočující biokoridor po toku levého přítoku Lubiny

L3+L9	LBK funkční	4BC4 4C5	(1120 m)	břehové porosty toku, tok	lesní, vodní
-------	-------------	-------------	----------	------------------------------	--------------

trasa L12, podél toku Radhošnice na svazích pod Radhoštěm podél přítoku Lubiny

L12/Fre	LBK, funkční	34C45 3BC4	(1720 m) se Změnou č. 2 prodlužuje o 200 m	široký pás přírodě blízkých porostů podél toku	lesní, vodní
---------	--------------	---------------	--	--	--------------

L13 až L20 – směřující po toku Bystrá a v nižších polohách Trojanovic vedena ke Kostelnímu lesu a dále na úz. Frenštátu pod Radhoštěm a s odbočkou L21 až L22 (na Bystrý potok) a L23 k severu a severovýchodu

L13/Čel	LBK funkční	4B3 4BC4	1620 m 1150 m (Změnou č. 2 se biokoridor zkracuje o 470 m)	porosty smíšené v údolnici Bystré	lesní, vodní
L14	LBC funkční	3BC, C4-5 4B3	4,8 ha	široký pás porostů v údolnici toku – smíšené, listnaté a smrkové porosty	lesní
L15+L16	LBK částečně chybějící	4BC3, 4BC4 4B3	1940 m	břehové porosty toku Bystrá. a průchod zemědělskou krajinou	dolesnění v zem. krajině
L17	LBC část. chybějící	4BC3 34BC, C4-5	3,3 ha	les v údolnici Murasova potoka, louky	dolesnění na min. výměru lesního biocentra

L18	LBK část. existující	34B3 3BC4- 5	(1 870 m)	břehové porosty Murasova potoka, zemědělské pozemky, částečně územím se zástavbou (kolem hranice s Frenštátem	výsadba chybějících částí koridoru
L19	LBC funkční	4BC3	10,8 ha	Kostelní les- převážně listnatý les	
L20/Fre	LBK funkční	3B3 34C45	(230 m)	louky, břehové porosty Lánského potoka přírodě blízkého druhové složení	lesní vodní

odbočující biokoridor L15+L21 až L22 na potok Bystrý

L15+L21 +L22/Kun	LBK část. chybějící	4BC3, 34C45 4B3	(830 m)	zemědělskou krajinou a přírodě blízkými porosty podél toků Bystré a Bystrého potoka, louky, pole	doplnění chybějících částí
---------------------	------------------------	-----------------------	---------	--	-------------------------------

odbočující biokoridor k přírodní rezervaci Na Rozdílne v Kunčicích pod Ondřejníkem

L22+L23/ Kun	LBK část. chybějící	4BC3, 34C45 4B3	(650 + 70 m)	zemědělskou krajinou a přírodě blízkými porosty podél toků Bystré a Bystrého potoka, louky, pole	doplnění chybějících částí
-----------------	------------------------	-----------------------	--------------	--	-------------------------------

Vysvětlivky k tabulkám:

- poř. č. – pořadové číslo a současně označení prvků ve výkrese (v případě polohy zčásti mimo území Trojanovic je doplněné názvem sousední obce, na kterém se zbývající část prvků nalézají (Bor - Bordovice, Fre - Frenštát pod Radhoštěm, Kun - Kunčice pod Ondřejníkem, Čel - Čeladná, Rož - Rožnov pod Radhoštěm)
- význam, funkčnost – biogeografický význam, současný stav funkčnosti
LBC lokální biocentrum, LBK lokální biokoridor, RBC regionální biocentrum, NBK nadregionální biokoridor, NBC nadregionální biocentrum
- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nemá vliv na vymezený územní systém ekologické stability.

E.15 PROSTUPNOST KRAJINY

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nemá vliv na prostupnost krajiny pro člověka ani významný vliv na prostupnost pro volně žijící živočichy.

E.16 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Změnou č. 2 nejsou navržena protierozní opatření pomocí technických opatření. Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 nebude mít vliv na zhoršení eroze v území.

E.17 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Ochrana před povodněmi pomocí technických opatření není platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 navržena.

Do řešeného území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území tzn. ani aktivní zóna záplavového území.

Obec Trojanovice má zpracovaný povodňový plán z května 2012, ve které jsou vymezeny rizikové oblasti (podrobněji viz kapitola E.7.4).

E.18 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Podmínky pro využívání ploch vymezených v neurbanizovaném území jsou stanoveny v kapitole F. textové části Územního plánu Trojanovice.

Turisticky značené trasy, naučné stezky a cykloturistické trasy jsou podrobně popsány v kapitole E.6.3 odůvodnění ÚP Trojanovice.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště a označená 2/Z1 je navržena z důvodu zlepšení podmínek pro rekreační využívání krajiny a zabezpečení dostatečných kapacit pro celoroční parkování v lokalitě celoročně zatíženém turistickým ruchem, v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny a v místě křížení turistických pěších i cyklistických tras.

Zájmem obce je zabezpečit parkování zejména pro návštěvníky obce a chránit pozemky soukromých vlastníků před „divokým“ parkováním zejména v této lokalitě.

E.19 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Platným Územním plánem Trojanovice je vymezena plocha stávajícího kamenolomu jako plocha těžby nerostů (TN). Změnou č. 1 je tato plocha respektována. Nové plochy pro těžbu nerostů nejsou ÚP Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 navrženy.

V Koordinačním výkrese ÚP Trojanovice jsou zobrazeny hranice chráněných ložiskových území: České části Hornoslezské pánve (surovina - uhlí černé, zemní plyn) a Trojanovice (surovina – zemní plyn. Dále jsou v Koordinačním výkrese zobrazeny hranice výhradních

ložisek a hranice dobývacího prostoru (dosud netěženého). Výčet ložisek nerostných surovin a dobývacího prostoru viz Příloha č. 1 odůvodnění – limity území.
Změnou č. 2 se vymezení ložisek nemění.

E.20 NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Platným Územním plánem Trojanovice jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky jejich využívání, které jsou uvedeny v oddíle F. textové části A. Územního plánu Trojanovice.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy s jiným způsobem využití než jsou plochy vymezené ÚP Trojanovice. Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 za účelem realizace parkoviště.

E.21 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

V textové části Územního plánu Trojanovice, kapitole G. jsou vyjmenovány veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření (pro územní systém ekologické stability), pro které lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro realizaci těchto opatření, omezit nebo odejmout podle § 170 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona.

Grafické zobrazení těchto opatření je provedeno ve výkrese A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Změnou č. 2 jsou vymezené veřejně prospěšné stavby respektovány a jejich vymezení se nemění.

ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to i na území obce Trojanovice. Nadregionální biocentrum je v Územním plánu Trojanovice označeno N1.

Změnou č. 2 se tedy mění vymezené plochy veřejně prospěšných opatření – ploch přírodních – územního systému ekologické stability. Upravuje se rozsah vymezeného nadregionálního biocentra N1 do souladu se ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1.

Ve vazbě na zvětšení nadregionálního biocentra N1 se ruší se lokální biokoridor označený L10 a lokální biocentrum označené L11 a prodlužuje se trasa lokálního biokoridoru označeného L12 a zapojuje se zvětšeného nadregionálního biocentra N1.

Ve vazbě na zvětšení nadregionálního biocentra N1 u hranice s obcí Čeladná se zkracuje lokální biokoridor L13.

Změnou č. 2 se nevymezují další veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření.

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy k zajišťování obrany státu nebo plochy pro asanaci.

E.22 VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEKUPNÍ PRÁVO

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby nebo veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

E.23 STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.

E.24 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO UZAVŘENÍM DOHODY O PARCELACI

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy nebo koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci.

E.25 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ

Platným Územním plánem Trojanovice jsou vymezeny plochy územních rezerv pro plochy: bydlení individuálního, smíšené obytné a výroby a skladování – výroby zemědělské. Změnou č. 2 jsou tyto plochy respektovány a nové plochy územních rezerv nejsou navrženy.

E.26 VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny zastavitelné plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

E.27 VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Územním plánem Trojanovice je proveden v oddíle L. výroků výčet staveb, které jsou významné z historického, architektonického, případně i urbanistického hlediska. Důvodem je jejich ochrana a ochrana prostředí, ve kterém byly realizovány.

**F) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

Zastavitelné plochy vymezené Územním plánem Trojanovice po vydání Změny č. 1

Označení plochy	Plocha – způsob využití		Výměra navržené zastavitelné plochy v ha dle ÚP	Výměra již využitá plochy, případně proluky v zastavěném území	Zůstává k zastavění
Z1	VZ	výroby a skladování – výroby zemědělské	0,08	0,00	0,08
Z2	SO	smíšená obytná	0,24	0,00	0,24
Z3	SO	smíšená obytná – zastavěna	0,13	0,13	0,00
Z4	SO	smíšená obytná	0,12	0,00	0,12
Z5	SO	smíšená obytná – část zastavěna	0,51	0,14	0,37
Z6	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z8	SV	smíšené výrobní	2,34	0,00	2,34
Z9	SO	smíšená obytná – zastavěna	0,39	0,39	0,00
Z10	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z12	VS-E	výroby a skladování - fotovoltaických elektráren	0,73	0,00	0,73
Z13	SO	smíšená obytná	0,15	0,00	0,15
Z14	SO	smíšená obytná – zastavěna	0,19	0,19	0,00
Z15	SO	smíšená obytná	0,33	0,00	0,33
Z17	SO	smíšená obytná	0,23	0,00	0,23
Z18	SO	smíšená obytná	0,18	0,00	0,18
Z19	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	2,54	1,13	1,41
Z21	SO	smíšená obytná	0,11	0,00	0,11
Z22	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z23	SO	smíšená obytná	0,24	0,00	0,24
Z27	BI	bydlení individuálního – část zastavěna	0,62	0,27	0,35
Z28	BI	bydlení individuálního – zastavěna	0,62	0,62	0,00
Z29	VS-B	výroby a skladování – zpracování bioodpadu – zastavěna	0,22	0,22	0,00
Z30	BI	bydlení individuálního	0,52	0,00	0,52
Z32	BI	bydlení individuálního	0,95	0,00	0,95
Z33	BI	bydlení individuálního	0,75	0,00	0,75
Z35	BI	bydlení individuálního	0,34	0,00	0,34
Z42	SO	smíšená obytná	0,36	0,00	0,36
Z43	SO	smíšená obytná	0,83	0,41	0,42
Z44	BI	bydlení individuálního	0,84	0,00	0,84
Z45	BI	bydlení individuálního	0,24	0,00	0,24
Z47	BI	bydlení individuálního	0,24	0,00	0,24
Z49	SO	smíšená obytná	0,46	0,00	0,46
Z50	SO	smíšená obytná	0,15	0,00	0,15

Z51	SO	smíšená obytná	0,23	0,00	0,23
Z52	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z53	SO	smíšená obytná	0,33	0,00	0,33
Z54	SO	smíšená obytná	0,68	0,00	0,68
Z55	SO	smíšená obytná	0,23	0,00	0,23
Z56	SO	smíšená obytná	0,21	0,00	0,21
Z57	SO	smíšená obytná	0,19	0,00	0,19
Z61	SO	smíšená obytná	0,26	0,00	0,26
Z64	SO	smíšená obytná	0,02	0,00	0,02
Z66	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z67	SO	smíšená obytná	0,46	0,00	0,46
Z68	SO	smíšená obytná	0,21	0,00	0,21
Z69	SO	smíšená obytná	0,18	0,18	0,00
Z70	SO	smíšená obytná	0,14	0,00	0,14
Z71	SO	smíšená obytná	0,03	0,00	0,03
Z74	K	komunikací	0,09	0,00	0,09
Z78	SO	smíšená obytná	0,10	0,00	0,10
Z80	K	komunikací	0,25	0,00	0,25
Z81	K	komunikací	1,95	0,00	1,95
Z82	K	komunikací	1,19	0,00	1,19
Z83	BI	bydlení individuálního	0,11	0,00	0,11
1/Z1	SO	smíšená obytná	0,15	0,00	0,15
Celkem			23,36	3,68	19,68
z toho plochy SO			8,74	1,44	7,30
z toho plochy BI			5,23	0,89	4,34

Územním plánem Trojanovice byla na základě odborného odhadu předpokládána realizace až 9 nových bytů ročně, tj. 135 bytů do roku 2030.

V letech 2011 až 2018 bylo dokončeno 70 bytů, což je 8,75 bytů/rok (podrobněji viz kapitola E.1.3 Bydlení a rekreace rodinná).

Změna č. 1 Územního plánu Trojanovice nabyla účinnosti dne 6. 11. 2018. Od doby vydání Změny č. 1 bylo využito 1,44 ha ploch smíšených obytných a 0,89 ha ploch bydlení individuálního.

Územní plán Trojanovice předpokládá realizaci zástavby ve střednědobém výhledu (v následujících cca 15 letech) v obdobném rozsahu.

Zastavěné území vymezené platným Územním plánem Trojanovice bylo aktualizováno k 1. 9. 2019. Zůstává dosud nezastavěno 7,30 ha ploch smíšených obytných (využitelnost pro RD cca 90 % z celkové výměry, 10 % občanské vybavení, zeleň, dopravní obsluha území apod.) a 4,34 ha ploch bydlení individuálního (využitelnost pro RD cca 80 % z celkové výměry, 20 % občanské vybavení, zeleň, dopravní obsluha území apod.).

Pro výstavbu rodinných domů se tedy odhadují plochy smíšené obytné o výměře 6,57 ha a plochy bydlení individuálního o výměře 3,5 ha. Průměrná výměra na rodinný dům je cca 1500 m². Na plochách bydlení individuálního a smíšených obytných je možné realizovat cca 67 rodinných domů. Pokud bude i nadále pokračovat průměrná výstavba realizací 8-9 rodinných domů ročně, budou zastavitelné plochy pro výstavbu bytů vyčerpány do osmi let.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro výstavbu bytů

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 za účelem realizace parkoviště.

G) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj.OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení je zpracováno podle Společného metodického doporučení Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP, červenec 2011.

Použité podklady :

- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz – srpen 2017
- bonitní půdně ekologické jednotky a podklady o odvodněných pozemcích z podkladů ÚAP

Využití ploch nezastavěných a nedostatečně využitých pozemků v zastavěném území

Viz kapitola F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch platným Územním plánem Trojanovice a Změnou č. 2.

Využití zemědělské půdy na nezastavěných částech stavebních pozemků a enkláv zemědělské půdy v zastavěném území obce

V zastavěném území Trojanovic převládá zástavba rodinnými domy, usedlostmi a případně stavbami rodinné rekreace. Tyto plochy jsou vymezeny jako stabilizované plochy smíšené obytné, bydlení individuálního a plochy rekreace rodinné. Nezastavěné části stavebních pozemků jsou převážně využívány jako zahrady pro pěstování zemědělských plodin pro vlastní potřebu, chov hospodářských zvířat pro vlastní potřebu nebo jako zatravněné plochy pro relaxaci obyvatel obytných objektů. Další intenzifikace zástavby není ve většině lokalit vhodná s ohledem na tradiční pasekářskou obec.

Změnou č. 2 je vymezena zastavitelná plochy dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště na enklávě zemědělské půdy v V. třídě ochrany v zastavěném území obce o rozloze 1,82 ha.

Využití ploch získaných odstraněním budov a zařízení a využití stavebních proluk

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou navrženy budovy a zařízení k odstranění.

Stavební prolukou se rozumí, dle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (zák. č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů), soubor sousedících nezastavěných pozemků nebo pozemek nacházející se v zastavěném území o velikosti do 0,5 ha, bezprostředně sousedící s pozemkem či pozemky uvedenými v § 58 odst. 2 písm. a (zastavěné stavební pozemky) nebo c (pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební proluky jsou součástí zastavěného území stejně jako zastavěné stavební pozemky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky

zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území.

V zastavěném území není, s ohledem na konfiguraci terénu a dopravní přístup k dosud nezastavěným pozemkům, dostatek vhodných proluk k zástavbě pro bydlení nebo stavby pro podnikání, které by bylo možné s ohledem na provozovanou činnost umístit mezi obytnou a rekreační zástavbou.

Využití ploch, které byly pro potřeby rozvoje sídel orgánem ochrany ZPF již odsouhlaseny v dosavadní schválené dokumentaci

Územní plánem Trojanovice byla převzata většina zastavitelných ploch vymezených Územním plánem obce Trojanovice, který byl zpracován v roce 1997 a schválen v roce 1999. Tímto ÚP bylo navrženo 18,90 ha zastavitelných ploch pro výstavbu rodinných domů, 0,45 ha pro výstavbu občanské vybavenosti a 2,15 ha pro výrobu. Změnou č. 1, zpracovanou v roce 2007 a vydanou v roce 2008, bylo vymezeno 6,10 ha pro výstavbu rodinných domů.

Územním plánem Trojanovice bylo navrženo 7,52 ha zastavitelných ploch bydlení individuálního (využitelnost pro RD cca 80 % z celkové výměry, 20 % občanské vybavení, zeleň, dopravní obsluha území apod.) a 10,36 ha ploch smíšených obytných (využitelnost pro RD cca 90 % z celkové výměry, 10 % občanské vybavení, zeleň, dopravní obsluha území apod.). Pro výstavbu rodinných domů se tedy předpokládaly plochy o výměře 15,34 ha. Z toho již bylo od vydání ÚP v roce 2016 zastavěno 6,95 ha.

Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF, kterým by měla být, s ohledem na § 2 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, co nejméně narušena původní krajina a její funkce

Důsledky navrhovaného řešení Územním plánem Trojanovice byly posouzeny ve Vyhodnocení vlivu územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí bylo Posouzení ÚP Trojanovice z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. a Vyhodnocení ÚP Trojanovice z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Změna č. 1

Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat Změnu č. 1 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad, ve své územní působnosti, posouzením předložené koncepce podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dospěl k závěru, že koncepce v územní působnosti krajského úřadu nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 1 ÚP Trojanovice, vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Na základě výše uvedených konstatování není pro Změnu č. 1 Územního plánu Trojanovice zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Trojanovice na předpokládané vlivy na udržitelný rozvoj území.

Změna č. 2

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 2 ÚP Trojanovice, vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že je nutné posoudit Změnu č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

S ohledem na tento požadavek je zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení v území

Změna v území řešená Změnou č. 2, tj. vymezení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště nebude mít vliv na hydrologické a odtokové poměry a stávající meliorační zařízení. Odvod srážkových vod z parkoviště bude řešen podrobnější dokumentací.

Síť zemědělských účelových komunikací, které by měly být v maximální míře zachovány

Vymezením zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště nedojde k narušení sítě účelových komunikací.

Další údaje o řešeném území prokazující nezbytnost požadavku na odnětí zemědělské půdy

Zdůvodnění přijatého řešení je podrobně popsáno v podkapitolách E.1) až E.28) kapitoly E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.

Vedení směrových a liniových staveb ve vztahu k možnému eroznímu ohrožení a pozemkovým úpravám

Změnou č. 2 nejsou navrženy žádné liniové stavby.

G.1 KVALITA ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Zemědělský pozemek navržený k záboru Změnou č. 2 je vyhodnocen podle druhu zemědělských pozemků s určením BPEJ. Řešené území náleží z větší části do klimatického 8 – MCH - mírně chladný, vlhký, menší část náleží do klimatického regionu 7 – MT4 – mírně teplý, mírně vlhký.

Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku - HPJ.

HPJ v řešeném území podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci:

37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorniči od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 8.37.16 legislativně spadá dle Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb. do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu

G.2 ZÁBOR PŮDY DLE NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE

Celkový předpokládaný zábor půdy je 1,82 ha, z toho je 1,82 ha zemědělských pozemků

Tab.: Zábor půdy podle způsobu využití ploch

		zábor půdy celkem	z toho
		(ha)	zemědělských pozemků (ha)
Zastavitelné plochy			
DS	Plochy dopravní infrastruktury silniční	1,82	1,82
Zastavitelné plochy celkem		1,82	1,82

Meliorace – Změnou č. 2 se ne předpokládá zábor odvodněných zemědělských pozemků.

G.3 ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Změnou č. 2 dochází k úpravám vymezeného územního systému ekologické stability.

ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Změnou č. 2 je upraven rozsah tohoto nadregionálního biocentra (NBC) na území obce Trojanovice, které je v platném ÚP Trojanovice označeno N1.

Zvětšením rozsahu NBC N1 se ruší vymezené lokální biocentrum (LBC) označené L11 a lokální biokoridor označený L10 a prodlužuje se trasa vymezeného lokálního biokoridoru, který je označený L12. Dále se rozšířením NBC N1 na hranici s obcí Čeladná zkracuje trasa lokálního biokoridoru L13.

Dle metodického doporučení se zábor půdy pro ÚSES nevyhodnocuje.

Grafické zobrazení územního systému ekologické stability viz Hlavní výkres.

G.4 POSOUZENÍ A ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny / číslo zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2) v okrajové části zastavěného území obce. Rozloha této plochy je 1,82 ha.

Zábor zemědělské půdy navržený Změnou č. 2 je na pozemcích orné půdy a trvalého travního porostu v V. třídě ochrany. Jde o **enklávu zemědělské půdy v zastavěném území obce**.

Důvodem vymezení plochy je potřeba realizace parkoviště s dostatečným počtem parkovacích stání (377) zejména pro návštěvníky obce v lokalitě silně zatížené turistickým ruchem u silnice III/4835, v krátké docházkové vzdálenosti od nástupní stanice na lanovku na Pustevny (cca 1 km), cca 400 m od Horského lanového parku Tarzanie, u cyklotrasy 6016 a 6194 a Radhošťské PG01 a rozcestí na modrou turistickou trasu na Pustevny a zelenou turistickou trasu k vrcholu Radhoště a k naučné stezce Radegast a k Cyrilometodějské stezce E3.

Realizace dostatečně kapacitního parkoviště zamezí „divokému parkování“ na pozemcích soukromých vlastníků v této lokalitě.

G.5 DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Řešením Změny č. 2 nedochází k záborům pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Okrajové části vymezené zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) označené 2/Z1 pro realizaci parkoviště jsou situovány ve vzdálenosti do 50 m od lesa.

Rozhodnutí o umístění stavby parkoviště do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Jiné zastavitelné plochy nejsou Změnou č. 2 vymezeny.

Tabulková část

číslo plochy	způsob využití plochy	celkový zábor plochy (ha)	nezemědělské pozemky (ha)	lesní pozemky (ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Odvodnění (ha)
						orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy														
2/Z1	DS	1,82			1,82	0,62		1,20					1,82	
Celkem DS		1,82	0,00	0,00	1,82	0,62	0,00	1,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1,82	0,00

H) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE

H.1 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

H.1.1 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY, VE ZNĚNÍ AKTUALIZACÍ Č. 1, 2 A 3

Územní plán Trojanovice byl zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č.1 – viz odůvodnění Územního plánu Trojanovice, kapitola H.1.

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 (schválena usnesením vlády České republiky ze dne 2. září 2019 č. 269) stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry, tj. provádí základní vymezení a definice rozvojových oblastí, os a specifických oblastí. Jde o strategický dokument s celostátní působností.

Pro hodnocení širších vztahů a sídelní struktury regionu je nutno vnímat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů**, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 (PÚR ČR).

Z PÚR ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3:

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny / číslo zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2) v okrajové části zastavěného území obce.

Důvodem vymezení plochy je potřeba realizace parkoviště s dostatečným počtem parkovacích stání (377) zejména pro návštěvníky obce v lokalitě silně zatížené turistickým ruchem u silnice III/4835, v krátké docházkové vzdálenosti od nástupní stanice na lanovku na Pustevny (cca 1 km), cca 400 m od Horského lanového parku Tarzanie, u cyklotrasy 6016 a 6194 a Radhošťské PG01 a rozcestí na modrou turistickou trasu na Pustevny a zelenou turistickou trasu k vrcholu Radhoště a k naučné stezce Radegast a k Cyrilometodějské stezce E3.

Realizace dostatečně kapacitního parkoviště je veřejným zájmem. Zamezí „divokému parkování“ na pozemcích soukromých vlastníků v této lokalitě.

14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny / číslo zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2) v okrajové části zastavěného území obce. Rozloha této plochy je 1,82 ha.

Zábor zemědělské půdy navržený Změnou č. 2 je na pozemcích orné půdy a trvalého travního porostu v V. třídě ochrany. Jde o enklávu zemědělské půdy v zastavěném území obce.

15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

V obci Trojanovice nejsou lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Návrhem ploch pro rozvoj bytové výstavby a vymezením ploch pro výrobní aktivity je podpořen stabilní vývoj počtu obyvatel v území a možnost zachování mezigeneračních rodinných vazeb v území.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy s využitím pro bydlení.

16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území.

16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Navržená koncepce platného Územního plánu Trojanovice navrhuje komplexní řešení území s ohledem na udržitelný rozvoj území, ochranu hodnot území jak přírodních tak civilizačních a kulturních, včetně rozvoje technické infrastruktury jak pro zastavitelné plochy tak pro stabilizovanou zástavbu.

Vymezení plochy dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště Změnou č. 2 dochází ke zlepšení podmínek pro celoroční rekreační využívání území pro širokou veřejnost s ohledem na potřebu zabezpečení dostatečně kapacitního parkoviště v blízkosti turisticky atraktivní oblasti Beskyd (Pusteven).

17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury, vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenční schopnost.

Platným Územním plánem Trojanovice jsou vymezeny jak stabilizované tak zastavitelné plochy výroby a skladování a smíšené výrobní za účelem podpory zachování stávajících pracovních míst v obci a vytváření nových pracovních míst. Podrobněji viz kapitola E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.

Obec Trojanovice patří mezi rekreační a příměstské obce širšího regionu Ostravska. Je rozvíjející se součástí sídelní struktury regionu. Spadá do správního obvodu ORP Frenštát pod Radhoštěm, do značné míry se však zde projevuje i dostupnost Kopřivnice, Nového Jičína, částečně i Ostravy.

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační, částečně obslužná a omezeně výrobní. Obyvatelstvo obce vykazuje značnou sociální soudržnost, projevující se i v kulturním životě a spolkové činnosti. Obec se v posledních letech prudce rozvíjí, což se

promítá i do růstu počtu obyvatel. Na území obce se mohou projevit suburbanizační tendence měst v okolí v kombinaci se posílenými zdroji pracovních příležitostí (Mošnov, Nošovice a Frýdek-Místek).

Návrhem řešení územního plánu jsou respektovány vazby obce Trojanovice na blízká města, především na Frenštát pod Radhoštěm a jeho občanské vybavení, které by nebylo vhodné, s ohledem na ekonomii, navrhopvat na území obce Trojanovice.

Změnou č. 2 se koncepce územního plánu nemění.

19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Územním plánem Trojanovice nebyly navrženy plochy přestavby vzhledem k tomu, že se v řešeném území nenacházejí opuštěné areály a plochy brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu

Změnou č. 1 Územního plánu Trojanovice byla navržena jedna plocha přestavby, a to ze stabilizované plochy dopravní infrastruktury silniční na plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury za účelem rozšíření Hotelu Ráztoka. Tato plocha již byla využita.

Změnou č. 2 Územního plánu Trojanovice není navržena žádná plocha přestavby.

Územním plánem je respektován areál Dolu Frenštát – západ (plocha pro zajištění důlních děl) a jsou vytvořeny předpoklady pro konzervační režim dolu.

20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systému ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména pro umisťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou navrženy rozvojové záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny, nicméně k ovlivnění krajiny dochází i postupnou výstavbou navazující na stabilizovanou rozptýlenou zástavbu. Rozsah nové výstavby v krajině je návrhem řešení omezen také z důvodu ochrany CHKO Beskydy, do které náleží převážná část obce Trojanovice.

Územním plánem je stanovena ochrana zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, Chráněné krajinné oblasti Beskydy, chráněné oblasti přirozené akumulace vod, vodních zdrojů apod.

V krajině je Změnou č. 2 upraveno vymezení územního systému ekologické stability v souladu s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 (číslo změny / číslo zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2) v okrajové části zastavěného území obce. Jde o enklávu zemědělské půdy v zastavěném území. Rozloha této plochy je 1,82 ha.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 2 ÚP Trojanovice vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že je nutné posoudit Změnu č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

21) *Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobitelných pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny.*

Krajina obce Trojanovice není významným způsobem poznamenána nevhodnou lidskou činností. "Pasekářská" zástavba v krajině je obklopena zemědělsky obhospodařovanou půdou. Územním plánem nejsou navrženy liniové stavby, které by vyvolávaly fragmentaci krajiny nebo zhoršovaly její propustnost.

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č.2 nejsou navrženy pozemky k zalesnění, další rozvoj lesních pozemků není ve správním území obce Trojanovice žádoucí vzhledem k tomu, že lesy zaujímají téměř 70 % z celkové rozlohy obce.

22) *Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).*

Platný Územní plán Trojanovice připouští realizaci stezek pro cyklisty, příp. stezek pro společný provoz chodců a cyklistů, stezek pro chodce, hiposteze a nezbytných účelových komunikací v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tato zařízení vymezeny v grafické části. Řešení Územního plánu Trojanovice předpokládá využívání krajiny především k pěší turistice, cykloturistice, případně i k vyjížděnkám na koních. V zimním období je kopcovitá krajina vhodná pro běh na běžkách.

Změnou č. 2 se podmínky pro krátkodobou rekreaci zlepšují vymezením plochy pro dostatečně kapacitní parkoviště v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny, v lokalitě křižovatek cykloturistických a turistických tras.

23) *Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic i. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

24) *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistikou).*

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou navrženy nové liniové stavby, které by zhoršovaly prostupnost krajiny. Je navržen rozvoj technické infrastruktury zejména v oblasti likvidace odpadních vod. Většina silnic a ostatních komunikací je v území stabilizována. Územním plánem jsou navrženy krátké úseky místních komunikací za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště nemá vliv na dopravní obsluhu území.

24a) *Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.*

Platným Územním plánem Trojanovice nejsou navrženy plochy pro realizaci záměrů, které by zhoršovaly životní prostředí v obci. Návrhem řešení je podpořen rozvoj plynofikace pro zastavitelné plochy. Předpokládá se, že okolo roku 2030 bude zásobováno plynem až 80 % bytů.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště nebude mít vliv na překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví.

25) *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umisťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.*

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 není navržena ochrana před povodněmi pomocí technických opatření ani nejsou vymezeny plochy pro realizaci protipovodňových opatření; jejich realizace je přípustná kdekoli v území dle potřeby. Stanovením podmínek pro rozsah přípustného zastavění pozemků v zastavitelných plochách a zastavěném území procentem zastavitelnosti jsou vytvořeny podmínky zachování retenčních schopností urbanizované krajiny, tj. pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Do správního území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území tzn. ani aktivní zóna záplavového území.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Správní území obce Trojanovice není zařazeno do rozvojové oblasti nebo rozvojové osy.

Specifické oblasti

Obec Trojanovice je zařazena do specifické oblasti Beskydy SOB2.

Vymezení:

Území obcí z ORP Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek (jižní okraj), Frýdlant nad Ostravicí, Jablunkov (západní okraj), Rožnov pod Radhoštěm, Třinec (jihozápadní okraj), Vsetín (východní část).

Oblast se dotýká na území ORP Frýdek-Místek rozvojové oblasti OB2 Ostrava a na území ORP Jablunkov a Třinec rozvojové osy OS13 Ostrava_Třinec_hranice ČR.

Důvody vymezení:

- a) Potřeba nápravy strukturálního poškození oblasti, kde došlo ke stagnaci pro oblast důležitých ekonomických odvětví.*
- b) Potřeba rozvíjet a rovnoměrně využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký rekreační potenciál krajiny přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Beskyd, které jsou chráněnou krajinnou oblastí. Jedná se o území s vysokou estetickou hodnotou krajiny a osídlení a kulturními a národopisnými tradicemi se silnou vazbou obyvatel na místo (Radhošť)*
- c) Potřeba rozvoje drobného a středního podnikání, především v oblasti cestovního ruchu. Potřeba využít k rozvoji potenciál jednoho z hlavních dopravních tahů na Slovensko, procházející oblastí.*
- d) Potřeba ochrany významného zdroje energetických nerostných surovin (ložiska kvalitního černého uhlí Frenštát, nacházejícího se v přírodně vysoce hodnotném území), jako rezervy pro případné využití budoucími generacemi.*

Kritéria pro rozhodování v území:

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) ochranu ložiska kvalitního černého uhlí Frenštát jako rezervy pro případné využití budoucími generacemi v souladu s potřebami udržitelného rozvoje území,*

- b) rozvoj rekreace,
- c) restrukturalizaci ekonomiky,
- d) zlepšení dopravní dostupnosti zejména příhraničních oblastí,
- e) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
- f) územní podmínky pro zajištění koordinace udržitelného rozvoje turistiky a ochrany biologické a krajinné rozmanitosti Karpat zejména v příhraničních oblastech.

Úkoly pro územní plánování

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí

- a) vytvářet územní podmínky pro umístování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky,
- b) vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti hraničních oblastí se Slovenskem,
- c) vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému přeshraničních pěších a cyklistických tras,
- d) vytvářet podmínky pro rozvoj rekreace,
- e) chránit v ÚPD území pro modernizaci a restrukturalizaci silnice I/11 v úseku MÚK R48 – státní hranice na kapacitní silnice v souladu s rozvojovými aktivitami,
- f) vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných lokalit pro zatravňování a pastvinářství.

ad a) Netýká se správního území obce Trojanovice.

ad b) Netýká se správního území obce Trojanovice.

ad c) Netýká se správního území obce Trojanovice.

ad d) Za účelem zlepšení podmínek pro využívání území obce Trojanovice pro každodenní rekreaci je Změnou č. 2 vymezena jedna zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 2/Z1 v okrajové části zastavěného území obce na enklávě zemědělské půdy za účelem realizace parkoviště (377 parkovacích míst).

Důvodem vymezení plochy je potřeba realizace parkoviště s dostatečným počtem parkovacích stání zejména pro návštěvníky obce v lokalitě silně zatížené turistickým ruchem. Parkoviště bude realizováno v krátké docházkové vzdálenosti od nástupní stanice na lanovku na Pustevny (cca 1 km), cca 400 m od Horského lanového parku Tarzanie, u cyklotrasy 6016 a 6194 a Radhošťské PG01 a rozcestí na modrou turistickou trasu na Pustevny a zelenou turistickou trasu k vrcholu Radhoště a k naučné stezce Radegast a k Cyrilometodějské stezce E3.

ad e) Netýká se správního území obce Trojanovice.

ad f) Územním plánem Trojanovice jsou stanoveny podmínky pro využívání ploch zemědělských (zemědělsky obhospodařované půdy) bez rozlišení na trvalé travní porosty a ornou půdu. Dle statistických údajů ke dni 13. 10. 2019 Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního zaujímají travní porosty cca 12 % z celkové výměry obce, orná půda 9 %, zatímco lesní porosty více než 68 %. Z tohoto důvodu není Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 navrženo zalesňování pozemků s výjimkou nefunkčních částí územního systému ekologické stability.

H.1.2 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE (ZÚR MSK)

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (A-ZÚR MSK) byla vydána Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

- 1) *Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění své aktualizace stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.*

Z A-ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

- 2) *Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu*

Netýká se správního území obce Trojanovice.

- 3) *Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.*

Netýká se správního území obce Trojanovice.

- 4) *Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.*

Platným Územní plánem Trojanovice byla stanovena koncepce zásobování správního území obce energiemi ve střednědobém výhledu včetně bilancí s ohledem na předpokládaný rozvoj území. Změny v území řešené Změnou č. 2 (tj. vymezení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště a rozšíření nadregionálního biocentra v souladu s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK a aktualizace zastavěného území) nemají vliv na koncepci zásobování obce energiemi.

- 5) *Vytvoření podmínek:*

- *pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;*
- *rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.*

Obec Trojanovice náleží do SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Město Frenštát pod Radhoštěm je nutno vnímat jako přirozené centrum SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Obec Trojanovice má významnou funkci rezidenční a rekreační. Rekreační a turistická funkce obce přesahuje svým významem území SO ORP Frenštát pod Radhoštěm.

- 6) *V rámci územního rozvoje sídel:*

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině;*

- nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území;
- nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic;
- preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.

Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha a to dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště na enklávě zemědělské půdy v zastavěném území, ale v poměrně blízké vzdálenosti od nástupní stanice na lanovku na Pustevny, u křižovatky turistických a cykloturistických tras.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro výstavbu bytů nebo občanského vybavení.

Na území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území.

7) Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.

7a) Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.

Platným Územním plánem Trojanovice je rozvíjena veřejná infrastruktura zejména v oblasti technické infrastruktury. Je navrženo rozšíření stávající vodovodní sítě o vodovodní řady a zařízení na těchto řadech pro zastavitelné plochy, které jsou v přiměřeném dosahu stávající vodovodní sítě s ohledem na ekonomické hledisko, které bylo vzato v úvahu také při návrhu řešení likvidace odpadních vod – návrhu rozšíření o stoky splaškové kanalizace. Pro zásobování zástavby elektrickou energií je navržena výstavba nových distribučních trafostanic spolu s rozšířením veřejné sítě NN. Pro plynofikaci nové zástavby je navrženo rozšíření středotlaké plynovodní sítě, opět s ohledem na ekonomii výstavby.

Změnou č. 2 nejsou navrženy nové sítě technické infrastruktury. Změnou č. 2 je vymezena jedna zastavitelná plocha a to dopravní infrastruktury silniční pro realizaci parkoviště na enklávě zemědělské půdy v zastavěném území. Odvádění srážkových vod z parkoviště pro 377 aut bude řešeno podrobnější dokumentací s ohledem na možné znečištění pohonnými látkami a oleji.

8) Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.

Obec Trojanovice je součástí turistické oblasti Beskydy - Valaško, kde bylo v roce 2017 nově vyznačeno sedm cyklotras s názvem Radegastovy okruhy. Jde o značené trasy různých náročností v celkové délce přes 210 kilometrů ve stopách stávajících komunikací. Propojují nejatraktivnější místa od Horeček přes Pustevny, přes obce mikroregionu Frenštátsko až po Hukvaldy na Frýdeckomístecku.

Lyžařský areál Pustevny provozuje lanovku, vleky a uměle zasněžované sjezdovky. Na území Trojanovic je provozován také lanový park

Z uvedených údajů je zřejmé, že východní část Trojanovic, v místě přechodu zastavěného území do volné krajiny, je v případě příznivého počasí silně zatížena turistickým ruchem. Převážná část návštěvníků využívá dopravu osobními vozidly. Kapacita parkoviště pod

Hotelem Ráztoka je již nedostačující a obec Trojanovice se za účelem ochrany krajiny a tedy ve veřejném zájmu rozhodla vybudovat parkoviště pro 377 aut v lokalitě, která umožní návštěvníkům obce co nejbližší příjezd k nástupní stanici na lanovku, která je situována poblíž Hotelu Ráztoka, nebo k lanovému centru nebo ke křižovatce turistických a cykloturistických tras.

Základní koncepce řešení provozu chodců a cyklistů je podrobně popsána v kapitole E.6.3 Provoz chodců a cyklistů ÚP Trojanovice.

Změnou č. 2 nejsou vymezeny nové cyklotrasy, turistické trasy nebo plochy pro realizaci cyklostezek.

10) Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy.

Platným Územním plánem Trojanovice je řešena koncepce dopravy silniční, a to včetně dopravy hromadné. Nejbližší železniční stanice je ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Změnou č. 2 se koncepce územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy nemění.

11) Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.

Viz bod 8.

12) Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.

Netýká se správního území obce Trojanovice.

13) Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územních podmínek pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.

Platným Územním plánem Trojanovice je rozvíjena technická infrastruktura se zaměřením na zlepšení čistoty ovzduší zejména v topné sezóně, tj. za účelem zásobování zástavby elektrickou energií je navržena výstavba nových distribučních trafostanic spolu s rozšířením veřejné sítě NN. Pro plynofikaci nové zástavby je navrženo rozšíření středotlaké plynovodní sítě, opět s ohledem na ekonomii výstavby.

Změnou č. 2 územního plánu se tato koncepce nemění.

14) Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.

Platným Územním plánem Trojanovice jsou v maximální možné míře omezeny střety zájmů s ochranou přírody. Je respektováno území spadající do CHKO Beskydy, ochrana Národní přírodní rezervace Radhošť, soustava Natura 2000 Beskydy, ptačí oblast Beskydy, Přírodní rezervace Noříč, památné stromy a významné krajinné prvky. Změny v území – zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na uvedené přírodní hodnoty území, tak aby byl minimalizován zásah do chráněných lokalit.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, označená 2/Z1, je vymezena ve IV. zóně CHKO Beskydy, z části ve vzdálenosti do 50 m od lesa.

Na pozemcích, na kterých má být parkoviště umístěno, nejsou evidovány žádné významné krajinné prvky. Pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako orná půda a trvalý travní porost v V. třídě ochrany.

15) Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.

Ochrana před povodněmi pomocí technických opatření není platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 navržena. Do řešeného území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území tzn. ani aktivní zóna záplavového území.

Území sesuvných rizik jsou graficky zobrazeny v Koordinačním výkrese ÚP Trojanovice. Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště není situována v sesuvných územích ani v jejich blízkosti.

Hranice těchto jevů jsou vymezeny v Koordinačním výkrese včetně hranic ložisek nerostných surovin.

16) Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

Trojanovice se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Tato informace je uvedena jak v textové části Odůvodnění ÚP Trojanovice, tak v legendě ke Koordinačnímu výkrese.

Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. O živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu zasahuje celé správní území obce

V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb (i dominant v terénu)
- venkovního vedení VVN a VN
- základových stanic mobilních operátorů
- staveb, které jsou zdrojem elektromagnetického záření.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (mapový podklad a CD byly zaslány ve stanovisku k návrhu zadání).

1/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).

2/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).

3/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb.

Dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba VN a VVN
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základové stanice, ...)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořící dominanty v území (např. rozhledny, ...)

16b) Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Územním plánem je vymezena jako významná plocha pro zajištění důlních děl (ZDD) areál Dolu Frenštát – západ, kde je povolen konzervační režim dolu.

V Koordinačním výkrese jsou vymezeny hranice ložisek nerostných surovin. Výčet ložisek nerostných surovin je uveden v příloze odůvodnění – Limity využití území.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy dle A-ZÚR MSK

Aktualizací č. 1 ZÚR MSK je správní území obce Trojanovice zařazeno do rozvojové oblasti nadmístního významu OB-N1 Podbeskydí a do specifické oblasti republikového významu SOB2 Beskydy

OB-N1 Podbeskydí - požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

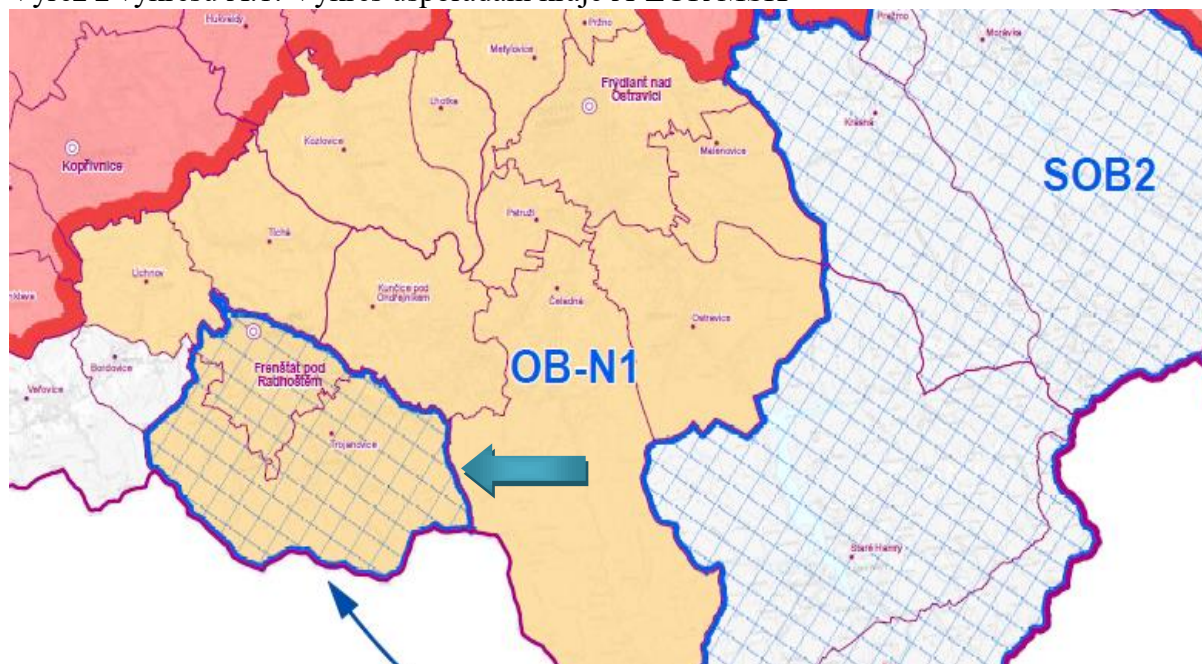
- *Zlepšení dostupnosti hlavních rekreačních center.*
- *Podpora rozvoje občanského vybavení a doprovodných služeb pro sport, rekreaci a cestovní ruch a rozšíření možností celoročního rekreačního využití hlavních rekreačních center oblasti.*
- *Vytvoření územních podmínek pro ochranu a využití ložisek zemního plynu a ropy při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny.*
- *Pro území obcí Frenštát pod Radhoštěm a Trojanovice dále platí další požadavky na využití území a kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území formulované pro specifickou oblast republikového významu SOB2 Beskydy.*

Úkoly pro územní plánování:

Nejsou stanoveny – Pro území obcí Frenštát pod Radhoštěm a Trojanovice platí úkoly pro územní plánování formulované pro specifickou oblast republikového významu SOB2 Beskydy.

Aktualizací č. 1 ZÚR MSK je potvrzeno zařazení správního území Frenštátu pod Radhoštěm do specifické oblasti Beskydy SOB2.

Výřez z výkresu A.1: Výkres uspořádání kraje A-ZÚR MSK



 Rozvojová oblast republikového významu OB2,  Rozvojová oblast nadmístního významu,  Specifická oblast republikového významu.

SOB2

Úkoly pro územní plánování

- Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Zlínského kraje a Slovenska

Správní území obce Trojanovice navazuje na území Zlínského kraje. Řešeny jsou zejména návaznosti územního systému ekologické stability vzhledem k tomu, že hranice mezi Moravskoslezským a Zlínským krajem je vedena v oblasti Moravskoslezských Beskyd, na území obce Trojanovice po vrcholech Tanečnice, Pusteven, Radhoště a Kyčery.

Změnou č. 2 dochází k úpravám vymezeného územního systému ekologické stability.

ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Změnou č. 2 je upraven rozsah tohoto nadregionálního biocentra (NBC), které je v platném ÚP Trojanovice označeno N1.

Podrobněji viz kapitola E.14 Územní systém ekologické stability.

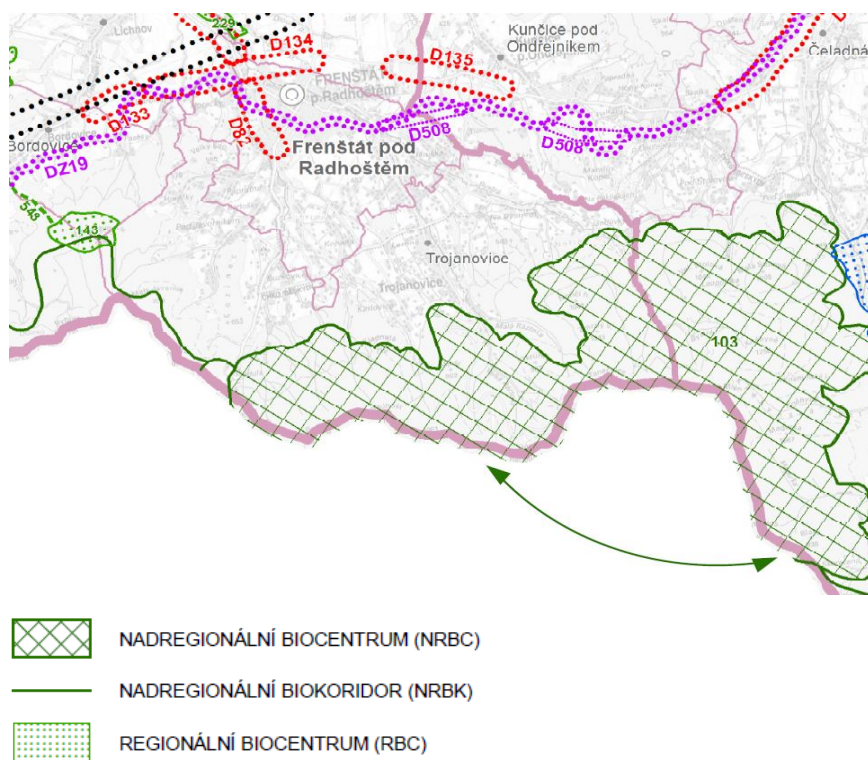
Plochy a koridory nadmístního významu včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK

Změnou č. 2 dochází k úpravám vymezeného územního systému ekologické stability.

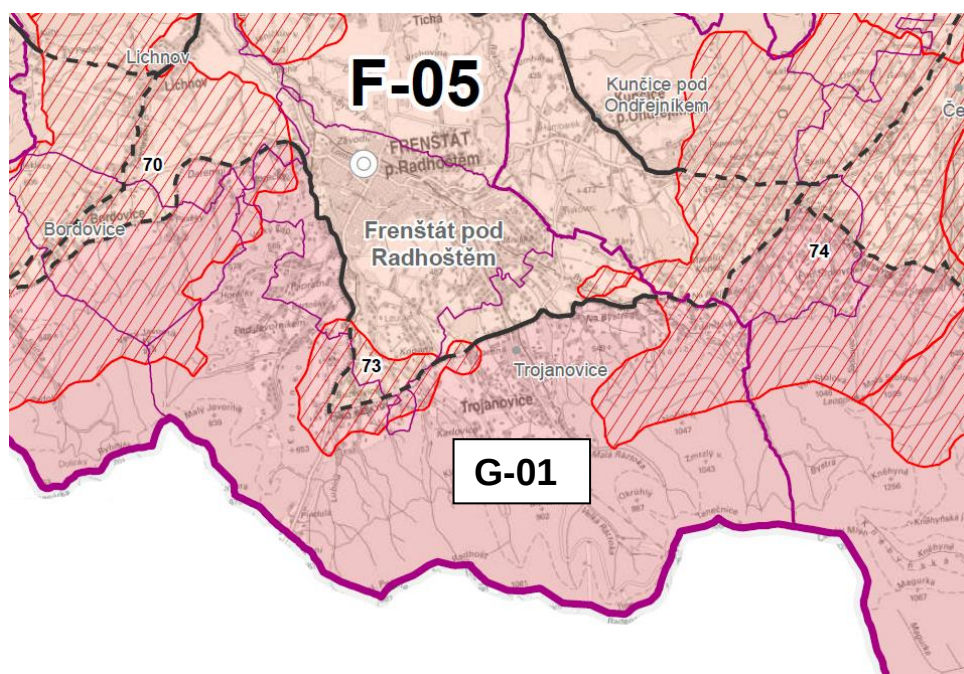
ZÚR MSK po vydání Aktualizace č. 1 vymezuje větší rozsah nadregionálního biocentra 103 Radhošť-Kněhyně a to na území obcí Trojanovice a Čeladná. Změnou č. 2 je upraven rozsah tohoto nadregionálního biocentra (NBC), které je v platném ÚP Trojanovice označeno N1.

Podrobněji viz kapitola E.14 Územní systém ekologické stability

Výřez z výkresu A.2: Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES A-ZÚR MSK



Stanovení cílových kvalit krajiny včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení



Specifická krajina F-05 Frenštát pod Radhoštěm
(ve vztahu ke správnímu území obce Trojanovice)

Charakteristické znaky krajiny - Přírodní dominanty: Janíčkův vrch (463 m n. m.), Pekliska (547 m n. m.) a dále dominanty okolních specifických krajin G-01 (Velký Javorník, Kyčera, Radhošť, Kněhyně). - Mozaika luk a pastvin, rozčleněná liniovými strukturami břehových porostů podél vodních toků, zeleně podél cest, příp. rozhraničující zeleně (remízky a meze). - Pohledová dominanta historického jádra města Frenštát pod Radhoštěm na pozadí krajinného rámce svahů Beskyd.	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
Urbanizované území města Frenštát pod Radhoštěm a krajina v jeho zázemí, poskytující nezbytný potenciál pro rozvoj jeho sídelní, hospodářské a rekreační funkce.	K. ú. Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice, Kunčice pod Ondřejníkem a k.ú. Tichá (jižně od silnice II/483)
Krajina s vizuálním uplatněním přírodních dominant okolních specifických krajin G-01 (Velký Javorník, Kyčera, Radhošť, Kněhyně), F-04 (Ondřejník, Tichavská hůrka) a F-03 (Červený kámen) v krajinné scéně a s pohledovými sceneriemi historického jádra města Frenštát pod Radhoštěm, na pozadí krajinného rámce zalesněných svahů Beskyd.	Celé území specifické krajiny F-05.
Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit - Zachovat kontrast urbanizovaného území v jižní části (Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice, Kunčice pod Ondřejníkem) vůči volné zemědělské krajině s mozaikou luk a pastvin rozčleněné liniovými strukturami břehových porostů podél vodních toků, liniovou zelení podél cest a rozptýlenou krajinnou zelení (remízky a meze) v severní části území (k.ú. Tichá, Lichnov, Bordovice). - Zachovat charakter rozptýlené zástavby na úpatí beskydského hřebene při jižním okraji této specifické krajiny (k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice, Kunčice pod Ondřejníkem). - Nenarušit pohledové scenerie přírodních dominant okolních specifických krajin a jejich vzájemné vizuální vztahy realizované v rámci specifické krajiny Frenštátska (F-05) a scenerie historického jádra města Frenštát pod Radhoštěm na pozadí krajinného rámce svahů Beskyd.	

Specifická krajina G-01 Moravskoslezské Beskydy
(ve vztahu ke správnímu území obce Trojanovice)

Charakteristické znaky krajiny - Beskydský pseudokras, původní pralesovité porosty, esteticky mimořádně působivé louky a pastviny s roztroušenou zelení. - Přírodní dominanty: Lysá hora (1324 m n. m.), Radhošť (1129 m n.m.), Kněhyně (1251 m n.m.), Smrk (1276 m n.m.), Travný (1203m n.m.), Ropice (1082 m n.m.), Velký Polom (1067 m n.m.).	
Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
Krajina jedinečných scenérií horských masivů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí.	Celé území specifické krajiny G-01.

<i>Krajina s převahou malých sídel (do 1000 obyvatel) a stabilizovaným podílem rekreačních objektů pro individuální rekreaci.</i>	<i>Celé území specifické krajiny G-01.</i>
Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit - Zachovat dosavadní strukturu osídlení malých sídel s převahou rozptýlené zástavby. - Rozvoj individuální rekreace přednostně orientovat na využívání objektů původní zástavby. - Nenarušit pohledové scenérie horských masívů s výraznými hřbety a krajinnými dominantami a se strukturou hlubokých údolí. - Nové záměry na využití území umisťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území, nevytvářet nové pohledové dominanty nebo bariéry.	

Převážná část správního území obce Trojanovice je zařazena do specifické krajiny G-01 Moravskoslezské Beskydy s výjimkou severovýchodní části obce, která je zařazena do krajiny F-05 Frenštát pod Radhoštěm.

Platným Územním plánem Trojanovice je omezen rozvoj zástavby ve volné krajině s ohledem na tradiční pasekářskou rozptýlenou zástavbu na úpatí svahů Moravskoslezských Beskyd a za účelem zachování luk a pastvin členěných břehovými porosty vodních toků, remízky a lesními porosty o měsích výměrách postupně přecházejících do lesních masívů na svazích hor.

Mezi krajinou F-05 Frenštát pod Radhoštěm a krajinou G-01 Moravskoslezské Beskydy jsou vymezena přechodová pásma 70, 73 a 74 ve kterých je nutno respektovat podmínky pro zachování cílových kvalit obou krajin.

Územním plánem je regulována výšková hladina zástavby a procento zastavění stavebních pozemků s ohledem na zabránění realizace nových staveb, které by narušovaly zejména výhledy do volné krajiny na horské masivy a kopce Velký Javorník, Malý Javorník, Kyčeru, Kladnatou, Radhošť, Okrouhlý, Zmrzlý vrch, Noříčí horu a další.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezená Změnou č. 2 ÚP Trojanovice nebude bránit ve výhledech na krajinu.

H.2 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A S POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

H.2.1 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE S CÍLI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Cíle územního plánování - §18 stavebního zákona ve znění novely stavebního zákona zákonem č. 225/2017 Sb.

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Územním plánem Trojanovice jsou vymezeny především zastavitelné plochy s funkcí obytnou za účelem podpory soudržnosti společenství obyvatel území. Zároveň byly stanoveny podmínky pro případnou výstavbu občanského vybavení, staveb a zařízení pro rekreaci apod. Ve vazbě na rozvoj zástavby je navržena technická infrastruktura, především způsob likvidace odpadních vod a rozvoj plynofikace za účelem zachování příznivého životního prostředí. Dále jsou stanoveny podmínky pro využívání nezastavěného území za účelem ochrany přírodního prostředí a krajiny. Navržená urbanistická koncepce respektuje požadavky a potřeby současné generace a neohrožuje podmínky života generací budoucích.

Obec Trojanovice je součástí turistické oblasti Beskydy - Valaško. Východní část Trojanovic, v místě přechodu zastavěného území do volné krajiny, je v případě příznivého počasí silně zatížena turistickým ruchem. Převážná část návštěvníků využívá dopravu osobními vozidly. Kapacita parkoviště pod Hotelem Ráztoka je již nedostačující a obec Trojanovice se za účelem ochrany krajiny a tedy ve veřejném zájmu rozhodla vybudovat parkoviště pro 377 aut v lokalitě, která umožní návštěvníkům obce co nejbližší příjezd k nástupní stanici na lanovku, která je situována poblíž Hotelu Ráztoka, nebo k lanovému centru nebo ke křižovatce turistických a cykloturistických tras. Jde o enklávu zemědělské půdy v zastavěném území obce.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Při zpracování Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice bylo vyhodnoceno využívání zastavěného území, aktualizována hranice zastavěného území s ohledem na již realizované stavby, tj. byly vyhodnoceny zastavitelné plochy navržené Územním plánem obce Trojanovice a jeho Změnou č. 1. Územním plánem Trojanovice jsou stanoveny prostorové podmínky pro využívání jednotlivých funkčních ploch s ohledem na tradiční způsob zástavby a dosavadní urbanistický vývoj území a jeho významnou rekreační funkci.

Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění. Vymezení zastavitelné plochy pro parkoviště jsou sledovány zájmy jak veřejné tak soukromé za účelem dosažení jejich souladu, a zamezení „divokého parkování“ mimo vymezené parkovací plochy v turisticky atraktivní lokalitě.

- 3) *Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.*

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, označená 2/Z1, je vymezena ve IV. zóně CHKO Beskydy, z části ve vzdálenosti do 50 m od lesa.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 2 ÚP Trojanovice, vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že je nutné posoudit Změnu č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

S ohledem na tento požadavek je zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

- 4) *Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.*

Územním plánem Trojanovice jsou stanoveny podmínky na využívání území s ohledem na ochranu přírodních hodnot území, vzhledem k tomu, že významná část území obce Trojanovice náleží do CHKO Beskydy, na území obce je vyhlášena Národní přírodní rezervace Radhošť, Přírodní rezervace Noříč, soustava Natura 2000 Beskydy, ptačí oblast Beskydy a další prvky ochrany přírody.

Návrh řešení také respektuje ochranu nemovitých kulturních památek i památek místního významu. Prostorová regulace stanovená pro využívání zastavěného území a zastavitelných ploch navazuje na urbanistickou koncepci a charakter zástavby. Návrhem zastavitelných ploch je vytvořen převis nabídky v souladu se zadáním a potřebou zachování reálných cen na trhu s pozemky.

Změnou č. 1 bylo do Koordinačního výkresu doplněno ochranné pásmo Národní přírodní rezervace Kněhyně – Čertův mlýn, které zasahuje do správního území obce Trojanovice a ochranné pásmo Přírodní rezervace Lesů n Rozdílném, které zasahuje do správního území obce Trojanovice.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční navržená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, označená 2/Z1, je vymezena na enklávě zemědělské půdy v zastavěném území obce. Výstavba nového parkoviště v této lokalitě je nezbytná z důvodu ochrany veřejných zájmů, zejména ochrany přírody a krajiny a omezení negativních dopadů na soukromé zájmy (parkování mimo vymezená parkoviště na pozemcích soukromých vlastníků, polních komunikacích apod.) a jejich možné znečištění pohonnými hmotami a olejem.

5) *V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. U vedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.*

Platným Územním plánem Trojanovice jsou stanoveny v textové části A, oddíle F obecné podmínky pro využívání území platné pro celé správní území obce a podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, které bylo stanoveno dle jejich předpokládaného využívání v následujícím období. Plochy v nezastavěném území jsou tedy vymezeny převážně jako plochy stabilizované s výjimkou územního systému ekologické stability, který je vymezen jako plochy návrhové i ve funkčních částech, vzhledem k tomu, že lze ÚSES dále upřesnit při zpracování komplexních pozemkových úprav, nebo při zpracování podrobnější dokumentace.

Změnou č. 2 nejsou navrženy žádné zastavitelné plochy ve volné krajině.

6) *Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.*

Tato podmínka je zapracována v Územním plánu Trojanovice, v oddíle F textové části A. Změnou č. 2 se tato podmínka nemění.

H.2.2 VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE S ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Úkoly územního plánování - § 19 stavebního zákona ve znění novely stavebního zákona zákonem č. 225/2017 Sb.

(1) Úkolem územního plánování je zejména

a) *zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty*

Tato zjištění a posouzení byla předmětem doplňujících průzkumů a rozborů k Územnímu plánu Trojanovice, ke Změně č. 1 ÚP Trojanovice a aktualizace ÚAP 2016 pro SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Pro potřebu Změny č. 2, která je pořizována zkráceným postupem podle § 55 stavebního zákona, nebyly provedeny průzkumy a rozborů a bylo vycházeno z informací a dat pro připravovanou aktualizaci ÚAP SO ORP 2020, že nedošlo ke změně v oblasti přírodních, kulturních nebo civilizačních hodnot.

b) *stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území*

Koncepce rozvoje území včetně ochrany jeho civilizačních, kulturních a přírodních hodnot a podmínky využívání ploch s rozdílným způsobem využití vymezených v řešeném území jsou stanoveny v textové části A. územního plánu, oddíle F a ve výkresech A.1 až A.5 a odůvodněny v textové části B.

Limity území jsou zobrazeny ve výkrese B.1 Koordinačním výkrese.

c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, je vymezena na enklávě zemědělské půdy v zastavěném území obce. Výstavba nového parkoviště v lokalitě v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny je nezbytná z důvodu ochrany veřejných zájmů, zejména ochrany přírody a krajiny a omezení negativních dopadů na soukromé zájmy (parkování mimo vymezená parkoviště na pozemcích soukromých vlastníků, polních komunikacích apod.) a jejich možné znečištění pohonnými hmotami a olejem.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 2 ÚP Trojanovice, vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptací oblasti.

Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že je nutné posoudit Změnu č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

S ohledem na tento požadavek je zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství.

e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území

Územním plánem Trojanovice jsou stanoveny v textové části A, oddíle F obecné podmínky a zásady pro využívání území platné pro celé správní území obce a podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v podrobnosti a rozsahu odpovídající územnímu plánu. Změnou č. 1 byly některé podmínky upraveny, zejména bylo sníženo procento zastavitelnosti pro stavby uvedené ve využití přípustném v plochách smíšených obytných a byly zpřesněny podmínky využití ploch zemědělských. Dále byla Změnou č. 1 doplněn oddíl C.1 o podmínky urbanistické kompozice. Změnou č. 2 se stanovené podmínky nemění.

f) stanovovat pořadí změn v území (etapizaci)

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 není stanoveno pořadí změn v území.

g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem

Obecné podmínky pro snižování ekologických a přírodních katastrof, které odpovídají rozsahu a podrobnosti územního plánu, jsou stanoveny v textové části A., oddíle F.1, bodě 10.

Konkrétní plochy pro snižování ekologických a přírodních katastrof nejsou platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 navrženy.

h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn

Územní plán Trojanovice vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj území včetně rozvoje turistického ruchu i s ohledem na širší vazby území. Územním plánem jsou vymezeny plochy smíšené výrobní (SV), plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), plochy výroby a skladování – fotovoltaických elektráren (VS-E) a jsou stanoveny podmínky využívání těchto ploch za účelem podpory ekonomiky, vytváření pracovních míst a zabezpečení služeb v území. Pro zemědělství jsou vymezeny plochy zemědělské (Z) za účelem ochrany zemědělského půdního fondu a možnosti hospodaření na zemědělské půdě (rostlinná výroba a pastevní chov hospodářských zvířat).

Změnou č. 2 se tyto podmínky nemění.

i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu

Územní plán Trojanovice vytváří vymezením ploch změn, tj. zastavitelných ploch podmínky pro stabilizaci a rozvoj ploch bydlení individuálního (BI), bydlení hromadného (BH), smíšených obytných (SO), občanského vybavení apod. Dále vytváří podmínky pro rozvoj podnikání v oblasti služeb i výroby a cestovního ruchu. S vymezením zastavitelných ploch souvisí návrh rozvoje dopravní obslužnosti a rozvoje technické infrastruktury. Územní plán současně stanovuje podmínky na ochranu životního prostředí, přírody i krajiny v souvislosti s podporou kvalitního bydlení.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště je vymezena z důvodu ochrany veřejných zájmů (ochrany přírody a krajiny) a omezení negativních dopadů na soukromé zájmy (parkování mimo vymezená parkoviště na pozemcích soukromých vlastníků, polních komunikacích apod.). Zároveň je tak podpořen turistický ruch v obci.

Podrobněji viz předcházející kapitoly odůvodnění.

j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území

Územní plán Trojanovice vytváří pomocí stanovené urbanistické koncepce podmínky pro následné hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů.

h) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy pro zajištění potřeb civilní ochrany.

i) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území

Platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy k asanaci, rekonstrukci nebo rekultivaci.

j) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak

Změny v území navržené Změnou č. 2 Územního plánu Trojanovice nebudou mít významný negativní vliv na území. Kompenzační opatření se proto nestanovují.

k) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů

Platný Územní plán Trojanovice a jeho Změna č. 2 respektuje plochy přírodních zdrojů, hranice ložisek nerostných surovin jsou zobrazeny v Koordinačním výkrese. Záměr na výstavbu parkoviště navržený Změnou č. 2 územního plánu nebudou mít negativní vliv na případné využití ložisek nerostných surovin.

l) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče

Při zpracování Změny č. 2 územního plánu byly využity veškeré dostupné podklady, vztahující se k území obce Trojanovice, zejména informace z podkladů pro připravovanou aktualizaci ÚAP SO ORP 2020, dále informace z ÚAP a RURÚ pro SO ORP Frenštát pod Radhoštěm, aktualizace 2016.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území (§18 odst. 1). Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostmi stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční vymezená Změnou č. 2 pro realizaci parkoviště, je vymezena na enklávě zemědělské půdy v zastavěném území obce. Výstavba nového parkoviště v lokalitě v blízkosti nástupní stanice na lanovku na Pustevny je nezbytná z důvodu ochrany veřejných zájmů, zejména ochrany přírody a krajiny a omezení negativních dopadů na soukromé zájmy (parkování mimo vymezená parkoviště na pozemcích soukromých vlastníků, polních komunikacích apod.) a jejich možné znečištění pohonnými hmotami a olejem.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení záměru Změny č. 2 ÚP Trojanovice, vydala v souladu s § 45i odst.1 zákona stanovisko kde uvádí, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Krajský úřad, v souladu s 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí konstatuje, že je nutné posoudit Změnu č. 2 Územního plánu Trojanovice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

S ohledem na tento požadavek je zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí).

**I) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO
VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Pro Změnu č. 2 ÚP Trojanovice je zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. , osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí Držitel autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (rozhodnutí MŽP o udělení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku č.j. 42028/ENV/14, rozhodnutí o prodloužení autorizace č.j. MZP/2019/710/1432).

Netechnické shrnutí údajů uvedené ve Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění

Hlavním cílem navrženého územního plánu je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území obce Trojanovice.

Jediná zastavitelná plocha (2/Z1) je situována v návaznosti na stávající zástavbu, má lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemá žádný vliv na okolní obce. Plocha generuje zábor 1,82 ha ZPF (orná půda a TTP) v V. třídě ochrany. Z důvodu rozsahu záboru byl u plochy konstatován mírně negativní vliv na půdu. Dále byl u této plochy konstatován mírně negativní vliv na přírodu a krajinu a mírně negativní vliv na vodní složku životního prostředí z důvodu rizika kontaminace povrchových a podpovrchových vod, ovlivnění odtokových poměrů a snížení sorpční kapacity území. U ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví byly konstatovány nevýznamné vlivy. Významně negativní vlivy nebyly stanoveny. Pro plochu 2/Z1 byly navrženy podmínky její realizace s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů.

Předmětem Změny č. 2 ÚP je také úprava ÚSES v souladu s platnými ZÚR MSK. Tyto úpravy mají mírně pozitivní vliv na přírodu a krajinu a nevýznamný vliv na ostatní složky životního prostředí a veřejné zdraví. Součástí návrhu Změny č. 2 ÚP jsou i další úpravy platného ÚP spíše administrativního charakteru a aktualizace zastavěného území. V souvislosti s realizací těchto dílčích změn ÚP nelze očekávat ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

K realizaci byly doporučeny všechny navržené změny využití území.

Na základě výše uvedených důvodů konstatuje zpracovatel SEA, že předložený návrh Změny č. 2 ÚP Trojanovice je při dodržení doporučení (podmínek realizace) uvedených v tomto vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví akceptovatelný.

Navržená Změna č. 2 ÚP Trojanovice splňuje požadavky právních předpisů na rozvoj obce a zároveň na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví.

Zpracovatel vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace) „**Změna č. 2 ÚP Trojanovice**“ na základě posouzení z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví navrhuje, aby příslušný úřad vydal **souhlasné stanovisko** k posuzované územně plánovací dokumentaci s podmínkami stanovenými v kapitole č. 8 a 11 **Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.**

ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÁ POŘIZOVATELEM

Kapitoly budou doplněny na základě výsledku projednání Změny č. 2 ÚP Trojanovice.

J) Údaje o postupu pořízení územního plánu

K) Výsledek přezkoumání Územního plánu Trojanovice podle § 53, odst. 4 stavebního zákona

L) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5

M) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

N) Rozhodnutí o námitkách

O) Vyhodnocení připomínek

PŘÍLOHA Č. 1

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ aktualizované Změnou č. 1

Ochrana přírody a krajiny - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Územní systém ekologické stability

- místní biokoridor;
- místní biocentrum;
- regionální biocentrum č. 143 nadregionálním biokoridoru K 145 MK (dle ZÚR MSK);
- nadregionální biocentrum č. 10 (dle ZÚR MSK);
- nadregionální biokoridor č. K 145 MK (dle ZÚR MSK).

Významné krajinné prvky

32124	Mokřad
32125	Mokřadní louka
32128	Horské louky
32129	Horská louka
32130	Horská louka
32131	Pastvina
32132	Remíz
32136	Erozní rýha
32150	Kamenná mez – kamenice
32151	Kamenná mez
32154/1-5	Kamenné meze
32155	Přirozená louka
32158	Skupina stromů
32159	Kamenná mez
32160	Remíz
32162	Lokalita s výskytem vachty trojlisté
32164	Pasinky
32165	Polopřirozená louka
32166/1-12	Kamenné meze
32167/1-14	Kamenné meze
32169	Stromová alej
32171	Mokřad
32172/1-3	Aleje stromů podél obecních cest
32173	Lípa
32183	Severní zalesněné svahy Velkého Javorníka
32184	Údolnicová louka se vstavači
32185	Údolí louky kolem Malé Ráztoky
32186	Úpatí hory Mionší – hořec tolitový
32187	Údolí Velkého Škaredého v vrancem jedlovým
32188	„Pod Kladnatou“ – údolní louky
32189	Zamokřená louka
32190	Údolí Malého Škaredého s měsíčnicí vytrvalou
32191	Údolní louka na břehu Murasova potoka
32193	Zamokřená louka kolem potůčku

32194	„Na Pekliskách“ – stráž s Primula versi
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů	
číslo VKP	k. ú.
231/14	Trojanovice, Frenštát pod Radhoštěm
242/4	Trojanovice
247/1	Trojanovice, Frenštát pod Radhoštěm
247/2	Trojanovice
247/3	Trojanovice
249/1	Trojanovice, Frenštát pod Radhoštěm
254	Trojanovice
32171	Trojanovice
32193	Trojanovice

Vzdálenost 50 m od okraje lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplňcích některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Velkoplošné chráněné území - název: CHKO Beskydy

vyhlášeno: Výnosem ministerstva kultury České socialistické republiky ze dne 5. března 1973 o zřízení chráněné krajinné oblasti Beskydy okres Vsetín, Nový Jičín, Frýdek-Místek, kraj Severomoravský. Rozloha: 120386,5 ha.

CHKO Beskydy je rozdělena do 4 zón (základní ochranné podmínky jsou stanoveny zákonem 114/1992 Sb., §26):

Základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí

(1) Na celém území chráněných krajinných oblastí je zakázáno

- a) zneškodňovat odpady mimo místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody,
- b) tábořit a rozdělávat ohně mimo místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody,
- c) vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly a obytnými přívěsy mimo silnice a místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody, kromě vjezdu a setrávání vozidel orgánů státní správy, vozidel potřebných pro lesní a zemědělské hospodaření, obranu státu a ochranu státních hranic, požární ochranu a zdravotní a veterinární službu,
- d) povolovat nebo uskutečňovat záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů rostlin a živočichů,
- e) používat otrávených návnad při výkonu práva myslivosti,
- f) stavět nové dálnice, sídelní útvary a plavební kanály,
- g) pořádat automobilové a motocyklové soutěže,
- h) provádět chemický posyp cest,
- i) měnit dochované přírodní prostředí v rozporu s bližšími podmínkami ochrany chráněné krajinné oblasti.

(2) Na území první zóny chráněné krajinné oblasti je dále zakázáno

- a) umisťovat a povolovat nové stavby,
- b) povolovat a měnit využití území,
- c) měnit současnou skladbu a plochy kultur, nevyplývá-li změna z plánu péče o chráněnou krajinnou oblast,
- d) hnojit pozemky, používat kejdu, silážní šťávy a ostatní tekuté odpady,
- e) těžit nerosty a humolity.

- (3) Na území první a druhé zóny chráněné krajinné oblasti je dále zakázáno
- a) hospodařit na pozemcích mimo zastavěná území obcí způsobem vyžadujícím intenzivní technologie, zejména prostředky a činnosti, které mohou způsobit podstatné změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystémů anebo nevratně poškodovat půdní povrch, používat biocidy, měnit vodní režim či provádět terénní úpravy značného rozsahu,
 - b) zavádět intenzivní chovy zvěře, například obory, farmové chovy, bažantnice,
 - c) pořádat soutěže na jízdních kolech mimo silnice, místní komunikace a místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody

Zóny v CHKO Beskydy

1. zóna (přírodní - jádrová) – obsahuje přirozená a polopřirozená lesní společenstva, málo pozměněná člověkem a nejcennější druhově rozmanité nelesní plochy. Péče je zaměřena na jemné formy lesního hospodaření, ve vybraných částech lesa ponechání samovolnému vývoji a na účelové obhospodařování luk a pastvin.

Praktické vymezení

Přírodě blízké nebo člověkem málo pozměněné ekosystémy s ucelenou mírou samořídících funkcí a ekologickou stabilitou, udržované v žádoucím stavu vhodným managementem nebo ponechané v přirozeném vývoji. Jedná se zejména o zvlášť chráněná území a jejich návrhy, nadregionální biocentra či jejich části a nejhodnotnější regionální biocentra.

Způsoby využívání

Omezení lidských zásahů na minimum, řízený management, účelové obhospodařování, vše směřující k obnově samořídících funkcí.

Vyloučení nových staveb, skládek, těžby nerostů, minimální zásahy do vodního režimu, usměrnění nejšetrnějšího rekreačního nepobytového využití.

2. zóna (polopřirozená) – zahrnuje lesní porosty s výrazněji pozměněnou druhovou skladbou přírodě blízkých lesních společenstev a druhově bohaté travní porosty. V lesním hospodářství preferována přirozená obnova, louky a pastviny obhospodařovány trvale s nízkou intenzitou.

Praktické vymezení

Zejména málo pozměněné lesní porosty, ucelené extenzivní polopřirozené louky a pastviny, regionální biocentra, vodní plochy s vysokou druhovou rozmanitostí, území svažité, členitá, údolní uzávěry, území s výskytem zvláště chráněných druhů organismů. Rozptýlená zástavba s dochovanými prvky původní architektury a okolní krajina s malovýrobní strukturou.

Způsoby využívání

V lesích uplatnění maloplošného podrostního způsobu hospodaření, maximální využití přirozené obnovy. Tradičně obhospodařované travní porosty s cílem udržení druhového bohatství, uchování vodního režimu se snahou o renaturalizaci toků, zachování vhodné struktury porostů či solitérů dřevin mimo les. Omezení intenzifikačních faktorů hospodaření.

Udržet plošné zastoupení kultur a charakter vhodně začleněných staveb jako významného prvku dotvářejícího krajinný ráz, nerozvíjet další urbanizaci, umístování nových staveb omezit pouze na nezbytné stavby vázané na zemědělské hospodaření, dbát na jejich architektonické ztvárnění.

3. zóna (kulturně-krajinná) – zařazeny monokulturní hospodářské lesy s mozaikou luk a pastvin, rozptýlenou zástavbou a bohatým zastoupením mimolesních dřevin. Cílem je uchování a zlepšení malebnosti krajinného rázu běžným obhospodařováním s dotvořením zástavby respektující krajinný ráz.

Praktické vymezení

Člověkem pozměněné ekosystémy běžně hospodářsky využívané, hospodářské lesní monokultury, rozčleněné zemědělské pozemky intenzivní louky a pastviny s rozptýlenou zelení a zástavbou, menší obce nebo jejich části bez rozvojových tendencí, rekreační aktivity. Spojuje území v CHKO v ucelený celek s charakteristickým rázem

Způsoby využívání

Běžné obhospodařování lesů s minimalizací podílu nepůvodních dřevin, běžné obhospodařování luk a pastvin se snahou o zavádění ekologického hospodaření, dbát na zvyšování rozmanitosti ekosystémů. Údržba a obnova zástavby při vhodném objemovém a architektonickém řešení shluků staveb i jednotlivých staveb. Umisťování nových staveb sesouladit s územními plány tak, aby nedocházelo k urbanizaci krajinného prostředí, důsledně chránit a dotvářet ráz krajiny.

4. zóna (sídelní) – zahrnuje souvisleji zastavěná území s návazností na intenzivně obdělávanou zemědělskou půdu. Umožňuje umisťování obytných a podnikatelských aktivit a intenzivnější zemědělskou výrobu.

Charakteristika a praktické vymezení

Člověkem silně pozměněné ekosystémy, souvisle zastavěná území, intenzivně obhospodařované velké celky zemědělských pozemků ap.

Způsoby využívání

Hospodaření v lesích a na zemědělských pozemcích bez zvláštních omezení. V obcích a na pozemcích určených pro jejich rozvoj umisťovat architektonicky kvalitní stavby neohrožující prostředí. Území začlenit do programů obnovy vesnice, realizovat obnovu minimálního lokálního systému ekologické stability.

Národní přírodní rezervace Radhošť

kód ÚSOP: 354

Vyhlášeno 1. 1. 1955, přehlášeno

Výnosem ministerstva kultury ČSR č. j. 3.500/89-SOP ze dne 19. ledna 1989 o zřízení státních přírodních rezervací "Hradec", "Kuchyňka", "Vymyšlenská pěšina", "Červený kříž", "Ranská bahna", "Doubek", "Kněhyně - Čertův mlýn", "Radhošť", "Vrapáč", "Rašeliniště Skřítek" a státních přírodních rezervací "Pulčín - Hradisko", "Šerák - Kepník" a jejich ochranných pásem. Rozloha: 144,9300 ha, katastrální území: Trojanovice.

Ochranné pásmo Národní přírodní rezervace 1138 Kněhyně – Čertův mlýn zasahující do k.ú. Trojanovice.

Soustava Natura 2000

název: Beskydy

kód lokality: CZ0724089, rozloha lokality: 120386,5333 ha

vyhlášena: Nařízením vlády č. 132/2005 Sb., ze dne 22. prosince 2004, kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit

název: ptačí oblast (PO) Beskydy

kód lokality: CZ0811022, rozloha lokality: 41907,1600 ha

vyhlášena: Nařízení vlády ze dne 8. prosince 2004, kterým se vymezuje Ptačí oblast Beskydy

charakteristika: Ptačí oblast se rozkládá na území Moravskoslezského kraje a Zlínského kraje.

Přírodní rezervace Noříčí

název: Noříčí, kód ÚSOP: 275,

vyhlášeno: 22. 7. 1955, přehlášeno Vyhláškou č. 2/99 ze dne 3. srpna 1999 Správy

chráněné krajinné oblasti Beskydy o zřízení Přírodní rezervace Noříčí,

rozloha: 37,9027 ha, katastrální území: Trojanovice.

Ochranné pásmo přírodní rezervace 2108 Les na Rozdílne zasahující na území obce Trojanovice.

Památné stromy

Základní OP – ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památné stromy škodlivá činnost (§ 46 odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb.). Veškeré zásahy a opatření v ochranném pásmu památného stromu lze provádět jen se souhlasem orgánu ochrany přírody.

100289 Lípa v Karlovicích (lípa srdčitá – *Tilia cordata*) na pozemku číslo 1622/1 v k. ú. Trojanovice, 23 m vysoký, obvod ve výšce 130 cm nad zemí 390 cm, poloměr ochranného pásma 12,40 m. Datum vyhlášení 1. 8. 2000.

Limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

- ochranné pásmo silnic I. třídy v šířce 50 m od osy komunikace mimo souvisle zastavěné území, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, - I/58 (Rožnov pod Radhoštěm - Frenštát pod Radhoštěm - Příbor - Ostrava - Bohumín - Polsko);

- ochranné pásmo silnic II. a III. třídy v šířce 15 m od osy komunikace mimo souvisle zastavěné území, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;

- rozhledová pole silničních komunikací a křižovatek dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;

- ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm vč. jsou stanovena na 1,50 m od líce potrubí, ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm jsou stanovena na 2,50 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů;

- ochranná pásma nadzemních elektrických vedení (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ochranná pásma nadzemního elektrického vedení (vzdálenost od krajního vodiče):

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| - vedení VVN nad 220 kV do 400 kV | OP 20 (25) m |
| - vedení VVN - 220 kV nadzemní | OP 15 (20) m |
| - vedení VVN - 110 kV nadzemní | OP 12 (15) m |

- vedení VN 22 kV (venkovní neizolované vodiče) OP 7 (10) m
- vedení VN 22 kV (venkovní izolované vodiče) OP 2 m
- stožárové trafostanice (TR) OP 7 (10) m
- zděná trafostanice OP 2 m

(údaj v závorce platí pro vedení postavená před r. 1995, tj. před účinností energetického zákona),

Bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Bezpečnostní pásma plynovodů (vzdálenost od půdorysu potrubí) a regulačních stanic:

- středotlaký plynovod – ochranné pásmo 1 m od půdorysu na obě strany,
- VTL plynovod do DN 250 - bezpečnostní pásmo 20 m,
- VTL plynovod nad DN 250 - bezpečnostní pásmo 40 m,
- regulační stanice 20 m,
- plynové sondy - bezpečnostní pásmo o poloměru 150 m,

(rozhodnutí o stanovení chráněného ložiskového území Trojanovice ze dne 18. 2. 2003 č.j.: 580/50/22/A-10/03)

- ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení 1,50 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů;
- ochrana ložisek nerostných surovin - Dobývací prostory stanovuje obvodní báňský úřad dle ustanovení § 27 horního zákona a dle ustanovení § 29 odst. 3 téhož zákona vede jejich evidenci.

Chráněné ložiskové území stanovuje dle ustanovení § 17 horního zákona a jeho evidenci vede ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 29 odst. 2 téhož zákona, které současně vede evidenci výhradních ložisek dle ustanovení § 29 odst. 1.

Ochrana stávajícího dobývacího prostoru Trojanovice ev. č. 2 0072, s dosud netěženým ložiskem černého uhlí, jehož správcem je OKD, a. s. se sídlem v Otravě, je řešena v rámci rozhodnutí ministerstva životního prostředí pro ochranu chráněného ložiskového území 14400000 – Čs. části Hornoslezské pánve.

Požadovaná míra ochrany chráněného ložiskového území 14400000 – Čs. části Hornoslezské pánve, jak je v návrhu uvedeno, je řešena rozhodnutím Ministerstva životního prostředí ČR č. j. 880/2/667/22/A-10/1997/98 ze dne 27. 3. 1998 a jeho příloh, kde plochy správního území řešeného návrhem územního plánu jsou zařazeny do skupin B1, C1, C1.1 a C2. Případná stavební činnost v plochách B1, C1 a C1.1 podléhá projednání dle ustanovení § 18 a 19 horního zákona.

V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle horního zákona.

Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů (stavební zákon) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti,

vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

Ve vztahu ke změnám a k platnosti nových podmínek ochrany v CHLÚ Čs. části Hornoslezské pánve, které zjednodušily projednávání staveb v tomto CHLÚ v tzv. ploše C2, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽP a zemědělství vydal dne 17. 9. 2007 pod č. j. ŽPZ/16077/2007/So, závazné stanovisko k umísťování staveb v tomto CHLÚ podle "Mapy důlních podmínek pro stavby", které jsou přílohami rozhodnutí MŽP, územního odboru pro ostravskou oblast v Ostravě, ze dne 27. 3. 1998 č. j. 880/2/667/22/A-10/1997/98, kde krajský úřad souhlasí s umístěním staveb v území ploch C2 bez stanovení podmínek pro jejich provedení.

Zastavitelné plochy nebudou mít vliv na případné využívání evidovaných ložisek nerostných surovin.

Ministerstvo životního prostředí ČR stanovuje území se zvláštními podmínkami geologické stavby podle zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění zákona ČNR č. 543/1991:

Chráněné ložiskové území:

14400000 Česká část Hornoslezské pánve, surovina - uhlí černé, zemní plyn;
14430000 Trojanovice, surovina – zemní plyn.

Ložiska nerostných surovin – plochy (výhradní ložiska):

314420000 Frenštát-východ, stav využití – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;
314430000 Frenštát-západ, stav využití – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;
314430100 Frenštát-západ a východ, stav využití – dosud netěženo, surovina – zemní plyn.
317190000 Mořkov-Frenštát, stav využití – dosud netěženo, surovina – zemní plyn.

Dobývací prostory – netěžené:

20072 Trojanovice, nerost – černé uhlí.

Katastrální území Trojanovice je územím ve vlivech z důlní činnosti.

Respektovat rozhodnutí „Nové podmínky ochrany ložiska černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek–Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava–město“ (vydáno MŽP ČR dne 27. 3. 1998). Řešené území je zařazeno do plochy C1, C1.1, B.1 a C2.

Respektovat poddolovaná území

- zasahující do jihozápadní části k. ú. Trojanovice, na hranici s Rožnovem pod Radhoštěm evidované pod č. 4518 (těžba rud do 19. století)
- poddolované území v severozápadní části k. ú. v areálu dolu Frenštát sever, evidované pod č. 5446
- poddolované území bodové v jihozápadní části č. 5445 (evidováno také jako staré důlní dílo).

- sesuvná území - Ministerstvo životního prostředí ČR vydalo prostřednictvím Geofondu ČR, podle § 13 zákona č. 62/1998 ve znění zákona ČNR č. 543/1991 Sb., grafickou část registru sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací (prosinec 2010):

3510	Trojanovice	sesuv potenciální
3511	Buzkovice	sesuv potenciální
3517	Buzkovice	sesuv potenciální
3518	Buzkovice –Veřovice	sesuv aktivní –potenciální
3520	Buzkovice	sesuv aktivní

3704	Trojanovice	blokový posuv potencionální
3705	Trojanovice	blokový posuv potencionální
3706	Čeladná	blokový posuv potencionální
3786	Trojanovice	sesuv potenciální
3787	Rožnov	sesuv potencionální
3846	Trojanovice	sesuv potencionální
3847	Trojanovice	sesuv potenciální
3862	Prostřední Bečva	blokový posuv stabilizovaný
7648	Trojanovice	blokový posuv stabilizovaný
7649	Trojanovice	odval aktivní
7650	Dolní Bečva	blokový posuv stabilizovaný
7658	Trojanovice	sesuv aktivní
7659	Trojanovice	sesuv aktivní
7620	Trojanovice	sesuv potencionální
7621	Trojanovice	sesuv potencionální
7622	Trojanovice	sesuv aktivní
7647	Trojanovice	blokový posuv potencionální
7656	Dolní Bečva	sesuv aktivní
7660	Trojanovice	proud potencionální
8520	Trojanovice	sesuv aktivní
8562	Trojanovice	sesuv aktivní
8568	Trojanovice	sesuv aktivní
8569	Trojanovice	sesuv potencionální

- ochrana památek – zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Respektovat nemovité kulturní památky:

16730/8-1692 kaplička

na pozemku parc. č. 2634/1, k. ú. Trojanovice; ZSJ: Na Bystrém, ve svahu, přes cestu proti čp. 688.

10939/8-3876 sloup se sochou Panny Marie Immaculaty

na pozemku parc. č. 3054, k. ú. Trojanovice; ZSJ: Na Bystrém, u dřevěné kapličky.

101331 krucifix

na pozemku parc. č. 514/2, k. ú. Trojanovice; ZSJ: Pod Javorníkem, po levé straně cesty od Frenštátu pod Radhoštěm, poblíž autobusové zastávky: Trojanovice, Jednota.

22746/8-1693 pomník obětem 1. a 2. světové války

na pozemku parc. č. 2132/2, k. ú. Trojanovice; před budovou základní školy.

Válečné hroby:

Památník vojína u základní školy na pozemku parc. číslo 2132/2 v k. ú. Trojanovice

~~Památník u Hotelu Beskyd na pozemku parc. č. 2141/1 v k.ú. Trojanovice~~

Dvě pamětní desky na objektu Hasičské zbrojnice.

Území s archeologickými nálezy:

Předmětné území je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Novověké jádro obce (číslo SAS – Státní archeologický seznam 25-23-04/1)

Respektovat ochranné pásmo národní kulturní památky areálu Pusteven, k. ú. Prostřední Bečva, reg. č. 295, určeném rozhodnutím OkÚ Vsetín ze dne 8. 10. 1998 pod č. j. 554/401/98, zasahující do k. ú. Trojanovice.

- staré zátěže a kontaminované plochy v řešeném území
Muniční sklad Pindula
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště – zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
Ve správním území obce Trojanovice není veřejné pohřebiště.

Trojanovice se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. O živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu zasahuje celé správní území obce. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb (i dominant v terénu)
- venkovního vedení VVN a VN
- základových stanic mobilních operátorů
- staveb, které jsou zdrojem elektromagnetického záření.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (mapový podklad a CD byly zaslány ve stanovisku k návrhu zadání).

- 1/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 50 m nad terénem (v tomto vymezeném území vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).
- 2/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).
- 3/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno).

Na celém správním území obce je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb.

Dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska MO ČR zastoupeného VUSS Brno:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba VN a VVN
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základové stanice...)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem

- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořící dominanty v území (např. rozhledny)

PŘÍLOHA Č. 2

**UPRAVENÉ ZNĚNÍ TEXTOVÉ ČÁSTI ÚP TROJANOVICE ZMĚNOU Č. 1
–TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN**