SMLOUVA O DODÁVCE VODY

(dále také jako „smlouva“)

uzavřená dle § 8 odst. 16 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů,

číslo:

DODAVATEL:
Obec Trojanovice
se sídlem č.p. 210, 74401 Trojanovice
IČO: 00298514
Plátce DPH, DIČ: CZ00298514
zastoupena Mgr. Jiřím Novotným, starostou obce
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 285074707/0300
osoby oprávněné jednat ve věci: Mgr. Jiří Novotný a Ing. Jan Kubeša
tel.: 556 835 405
(dále jen „dodavatel“)

a

ODBĚRATEL:
Jméno a příjmení
datum narození:
bydliště:
tel.:
email:
není plátce DPH
(dále jen „odběratel“)
(dodavatel a odběratel společně také jako „smluvní strany“ a samostatně jako „smluvní strana“)

I.
Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce pitné vody v souladu s platným právním řádem České republiky. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany uvádějí, že vlastníkem vodovodu a provozovatelem je dodavatel.

3. Odběrné místo: …… Vlastníkem nemovitosti je odběratel.
4. Dodavatel se zavazuje dodávat pitnou vodu z vodovodu ve vlastnictví České republiky pro připojenou nemovitost do vodovodní přípojky, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.
5. Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele: …….
6. Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a současně se zavazuje zaplatit cenu/vodné ve výši a způsobem uvedeným v této smlouvě.

II.
Podmínky dodávky

Smluvní strany se vzájemně dohodly, na těchto podmínkách dodávky vody:

1. Množství odebrané vody v případě, že není osazen vodoměr, se stanoví podle směrných čísel roční potřeby vody dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění.
    - Počet obyvatel bytu x průměrná spotřeba - 36 m3
2. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřípustný. Dodavatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru a rozebíratelné spoje před vodoměrem proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění (plomby) je kvalifikováno jako poškození vodoměru.
3. Limit dodávané vody (hodinové maximum): je dán kapacitou vodoměru.
4. Tlakové poměry v místě přípojky (minimální, maximální): 0,15 Mpa – 0,60 Mpa.
5. Pitná voda bude dodávaná odběrateli v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na internetových stránkách dodavatele https://www.trojanovice.cz v sekci: „Povinně zveřejňované informace – vodovody a kanalizace“.

III. Platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje za dodávku pitné vody (vodné) platit cenu (dále také jako „cena“ nebo „vodné“), a to ve výši ceny za pitnou vodu (vodné) dle platného ceníku vodného Dodavatele, který je v současné době k dispozici na internetových stránkách Dodavatele https://www.trojanovice.cz v sekci: „Povinně zveřejňované informace – vodovody a kanalizace“. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím Dodavatele.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že s ohledem na skutečnost, že cena je stanovena odkazem na ceník uveřejněný na internetu nebude změnu ceníku dodavatel odběrateli oznamovat samostatně, kdy se smluvní strany dohodly, že s aktuální výší ceny se odběratel seznámí sám dle své potřeby na výše uvedené internetové adrese. Současně bude dodavatel každoročně na svých internetových stránkách oznamovat změnu ceny.
3. Cenu za dodávku pitné vody se odběratel zavazuje uhradit na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem.

Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že od 01.10.2025 je cena odebrané pitné vody stanovena ceníkem Dodavatele na 63,20 Kč/m^3 bez DPH. Ceník vodného pro rok 2025 je ke dni podpisu této smlouvy dostupný na následující internetové adrese: https://www.trojanovice.cz v sekci: „Povinně zveřejňované informace – vodovody a kanalizace“. Smluvní strany se dále dohodly, že k ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Smluvní strany rovněž berou na vědomí, že cena se může měnit, a to v závislosti na změnách ceníku vodného Dodavatele.

4. Smluvní strany se dohodly, že fakturační období je kalendářní čtvrtletí. Dodavatel vystaví čtvrtletně daňový doklad – fakturu vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že zdanitelné plnění je v souladu s čl. II., bod 1. uskutečněno poslední den příslušného čtvrtletí. Splatnost vystaveného účetního dokladu je 15 dnů ode dne jeho doručení. Odběratel se potom zavazuje vystavenou fakturu uhradit, a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v záhlaví smlouvy, případně na účet dodavatele uvedený na vystavené faktuře. Úhradou ceny se rozumí připsání fakturované částky na účet dodavatele. V případě sporu se smluvní strany dohodly, že faktura se považuje za doručenou 3 den po jejím odeslání, kdy za den odeslání se považuje den vystavení faktury.
5. V případě změny ceny vodného bude uplatněna nová cena na základě technického propočtu množství odebrané vody v souladu s postupem dle obchodních podmínek.
6. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že dodavatel je odběrateli oprávněn zasílat daňový doklad – fakturu rovněž elektronicky, prostřednictvím e-mailu, a to na e-mailovou adresu pro zasílání účetních dokladů uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV.
Doba platnosti, ukončení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze vypovědět za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, či obchodními podmínkami, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba je 1 měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon, či obchodní podmínky jinak.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká nejpozději odpojením vodovodní přípojky od vodovodu.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že smlouva rovněž zaniká ke dni uzavření nové smlouvy o dodávce vody mezi dodavatelem nebo jeho právním nástupcem a odběratelem ke stejnému odběrnému místu.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky ex nunc v případě, kdy je odběratel v prodlení s úhradou faktury více jak 30 dní po datu splatnosti.
7. Smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.

V.
Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že odběratel neuhradí vodné do 30 dnů po lhůtě splatnosti, je dodavatel oprávněn v souladu s obecně závaznými předpisy přerušit dodávku vody. Obnovení dodávky provede dodavatel do 48 hodin od úhrady všech dlužných částek, vč. příslušenství a úhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody vzniklé odběrateli z důvodu přerušení dodávky vody na základě výše uvedených důvodů.
2. Ostatní podmínky, týkající se předmětu smlouvy, práv a povinností smluvních stran jsou dány obchodními podmínkami pro dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací (v textu také jen „obchodní podmínky“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Obchodní podmínky jsou dostupné na internetových stránkách dodavatele https://www.trojanovice.cz sekci: „Povinně zveřejňované informace – vodovody a kanalizace. Podpisem této smlouvy odběratel potvrzuje, že se ještě před podpisem této smlouvy s obchodními podmínkami podrobně seznámil a že mu k tomu byl dán dostačený prostor před podpisem smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje písemně oznámit dodavateli každou změnu související s předmětem této smlouvy.
4. Odběratel se zavazuje ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu dodavatele.
5. Odběratel se zavazuje, že údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
6. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
9. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž odběratel i dodavatel obdrží 1 vyhotovení.
10. Smlouvu lze měnit pouze písemně formou dodatků. Tímto není dotčen čl. III odst. 1 této smlouvy (změna ceníku).
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za dodavatele:	Za odběratele:
V Trojanovicích, dne …….	V ……., dne …….....
Mgr. Jiří Novotný	Jméno a příjmení odběratele