

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm
odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Č.j.: OVÚP/2440/2022/gpe /spis 6657/2021

Frenštát pod Radhoštěm, dne 26. ledna 2022

Oprávněná úřední osoba: Jindřiška Luchesi

tel.: 556833255, e-mail.: jindriska.luchesi@mufrenstat.cz

Obec Trojanovice, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

kterou na základě plné moci zastupuje

Kamil Mrva Architects, s.r.o., Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Trojanovice, IČO 00298514, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

kterou na základě plné moci zastupuje

Kamil Mrva Architects, s.r.o., IČO 28647611, Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1

(dále jen "stavebník") dne 8.12.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"přístřešek na komunální odpad u bytových domů Trojanovice"

SO – 01 – přístřešek na komunální odpad

SO 02 – manipulační plocha

IO 01 – přeložka veřejného osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 1926/14, 2141/2, 2148/2 katastrální území Trojanovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení ve výše uvedené věci..

Záměr obsahuje:

- dle katastrálního situačního výkresu.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona zahájení změny územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

Stavební úřad žádá účastníky řízení, aby nejpozději v určené lhůtě uplatnili své námítky, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 12.00, 13.00 - 17 hod., úterý 8 - 12.00 hod.).

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení, stanovuje lhůtu **5 dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jindřiška Luchesi
referent odboru výstavby a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm a obce Trojanovice, současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Kamil Mrva Architects, s.r.o., Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1, DS: PO, 57zydpy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům a vlastníci a správci dotčených sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xff9pv

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

stavební parcela číslo 205, 207, 475, 924, 927, 1373, 1675, pozemková parcela číslo 1926/15, 2145/1, 2145/10, 2146/1, 2146/2, 2147, 2151/1, 2185/2, 2186/2, 2187/2, 3569/2, 3580/9 v k.ú. Trojanovice.

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Nový Jičín, Zborovská č. p. 5, 741 11 Nový Jičín, DS: OVM, spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje územní pracoviště Nový Jičín, Štefanikova č. p. 9, 741 01 Nový Jičín 1, DS: OVM, w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezský kraj odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října č. p. 2771, 702 18 Ostrava, DS: OVM, 8x6bxsd

Obecní úřad Trojanovice, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, DS: OVM, 2yzbsk8

Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, DS: OVM, vvedyiy

Městský úřad ve Frenštátě p.R., odb. ŽP, nám. Míru č. p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm