



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru č.p. 1

744 01 Frenštát pod Radhoštěm,

Zastoupeno na základě plné moci společností **AQUECON a.s.**, Československých legií č.p. 445/4, Trhovany, 415 01 Teplice 1

Naše číslo jednací: OŽP/22378/2020/hsmel /spis 4224/2020

Oprávněná úřední osoba: Hana Smělá

Tel.: 556 833 241

E-MAIL: hana.smela@mufrenstat.cz

Frenštát pod Radhoštěm: 14.08.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Dne 14.07.2020 podal právní subjekt **Město Frenštát pod Radhoštěm**, nám. Míru č.p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, zastoupen na základě plné moci ze dne 27.03.2019 společností **AQUECON a.s.**, Československých legií č.p. 445, 415 01 Teplice 1 (*dále jen „stavebník“*), žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu vodního díla pod názvem **„Odkanalizování lokality Planiska, Frenštát p. R. - I. etapa“** na pozemcích stavební parcela číslo 663, pozemková parcela číslo 1436/2, 1443/8, 1566/2, 1632/13, 1643/5, 1643/13, 1666/6, 1666/9, 1677/1, 1688/2, 1688/5, 1695/1, 1695/2, 1695/4, 1717/14, 1717/34, 1730/3, 1738/3, 1738/4, 1787/1, 1787/2, 1788/1, 1850/12, 4345/1, 4345/2, 4346/1, 4346/2, 4346/3, 4346/4, 4346/5, 4346/10, 4346/11, 4346/14, 4346/16, 4346/17, 4346/19, 4346/20, 4346/21, 4346/24, 4346/28, 4346/29, 4346/30, 4346/31, 4346/32, 4346/33, 4346/34, 4346/35, 4346/36, 4346/38, 4346/39, 4346/40, 4346/48, 4346/49, 4346/50, 4346/51, 4346/52, 4346/76, 4346/77, 4346/80, 4347, 4349/2, 4350/2, 4350/3, 4354, 4356/2, 4357, 4358, 4498/14 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm a 3497/3 v k.ú. Trojanovice. Uvedeným dnem podání žádosti bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájeno řízení v uvedené věci.

Předložený projekt, zpracovaný projekční kanceláří **AQUECON a.s.**, Československých legií č.p. 445/4, Trhovany, 415 01 Teplice 1, zodpovědný projektant Ing. Vratislav Hála, ČKAIT 0009825, řeší výstavbu splaškové gravitační a tlakové kanalizace, včetně veřejných částí domovních přípojek. Projektovaná kanalizace bude striktně splašková, nebudou jejím prostřednictvím odváděny žádné dešťové vody a bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 400 B v majetku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

Stavba je členěna:

IO 01 Gravitační kanalizace

- Stoka A	DN 300 PP UR 2, SN 16 v délce	2128,32 m
- Stoka AA	DN 300 PP UR 2, SN 16 v délce	184,91 m
	DN 250 PP UR 2, SN 16 v délce	785,94 m

www.mufrenstat.cz
tel.: +420 556 833 111
fax: +420 556 833 235
e-mail: urad@mufrenstat.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka, a.s.
pobočka Frenštát p. R.
č. účtu 1724801/0100

IČ: 00297852Ú
DIČ: CZ00297852

Úřední hodiny: Po a St 08:00 – 17:00
Út 08:00 – 12:00
Čt a Pá 08:00 – 14:00 po telefonické domluvě

- Stoka AA-2 DN 250 PP UR 2, SN 16 v délce 96,53 m

Na gravitačních stokách bude vybudováno celkem 94 ks revizních betonových šachet DM 1000 s poklopy typově samonivelačními. V komunikacích budou osazeny poklopy s tlumící vložkou.

IO 02 Tlaková kanalizace

- Řad AA-1 d 63 x 3,8 v délce 246,25 m
- Řad AB d 90 x 5,4 v délce 272,32 m
- Řad AB-1 d 63 x 3,8 v délce 203,30 m
- Řad AB-1 d 63 x 3,8 v délce 143,18 m
- Řad AB-2 d 63 x 3,8 v délce 77,70 m

IO 03 Veřejné části domovních přípojek

Na gravitační kanalizaci bude vybudováno 80 ks veřejných částí domovních přípojek v provedení DN 150 PP. Celková délka nového potrubí veřejných částí činí 338,10 m. Přípojky budou ukončeny zaslepením.

Na tlakové kanalizaci bude vybudováno 29 ks veřejných částí domovních přípojek v provedení d50 x 3,10 z HDPE PE 100. Celková délka nového potrubí veřejných částí činí 57,54 m. Přípojky budou ukončeny zaslepením.

Pro umístění stavby vodního díla pod názvem „Odkanalizování lokality Planiska, Frenštát p.R. - I. etapa“ bylo vydáno odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm **územní rozhodnutí dne 04.12.2019 pod č.j. OVÚP/271/2019/rkrig /spis 5595/2019.**

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona a podle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu **zahájení vodoprávního řízení** známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení předloženého návrhu a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a tento upouští ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky a připomínky do

10 dnů po obdržení tohoto oznámení.

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení i dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a ustanovením § 112 odst. 1 a 2 přihlédnuto.

Vodoprávní úřad vymezil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, ustanovením § 112 stavebního zákona a ustanovením § 27 správního řádu. Podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a v souladu s ustanovením § 109 písm. a) až d) stavebního zákona jsou účastníky řízení: **Stavebník – žadatel**; vlastník pozemku, na které má být stavba prováděna, není-li sám stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku

nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby dotčena. Podle § 27 odst. 2 správního řádu a v souladu s ustanovením § 109 písm. e) až f) stavebního zákona jsou účastníky řízení osoby: Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčena.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona v řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavků dotčených orgánů, pokud je jimi dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží. K námitkám účastníků, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se podle § 112 odst. 2 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona a ustanovením § 27 správního řádu. Účastníkem tohoto stavebního řízení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a v souladu s ustanovením § 109 písm. a) až d) stavebního zákona je žadatel - stavebník, kterým je Město Frenštát pod Radhoštěm, zastoupeno spol. AQUECON a.s., do okruhu účastníků stavebního řízení byli vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům a stavbám na nich, tzn. Mgr. Martin Špaček, Bc. Kateřina Špačková, Jiří Dovrtěl, Vladimír Vrzala, Ing. Jiří Holub, Lucie Holubová, Zdeněk Muras, Jan Špičák, Hana Špičáková, Jozef Slaziník, MUDr. Ivona Grygárková, Luboš Blažek, Kateřina Mráčková, Jiří Uhlář, Boleslav Ambros, Irena Ambrosová, Mgr. Jana Lee, Marek Holášek, Dalibor Lupík, Mgr. Vendula Králová, Michal Zitterbart, Renata Zitterbartová, Rostislav Válek, Obec Trojanovice, Správa silnic Moravskoslezského kraje, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Raiffeisenbank a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. Podle § 27 odst. 2 správního řádu a v souladu s ustanovením § 109 písm. e) až f) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavebním řízením přímo dotčeno, tzn. vlastníci sousedních pozemků, na které zasahuje ochranné pásmo kanalizace: stavební parcela číslo 620, 1364, pozemková parcela číslo 1436/1, 1437/13, 1464/1, 4346/15, 4346/22, 4346/26, 1571/3, 1570/5, 4346/25, 4346/31, 4346/27, 4346/41, 1730/2, 1705/1, 1850/9, 1850/8, 1850/7, 1705/5, 1850/6, 1870/12, 1870/2, 1851/17, 1860/4, 1659/4, 1651/2, 1656/2, 1656/1, 1654/1, 1654/4, 1771, 1784/2, 1785/4, 1769/1, 1769/3, 1790/5, 1790/11, 1790/11790/3, 1789/1, 1789/7, 1789/8, 1764/3, 1789/9, 1801/1, 1801/2, 1814, 1809/1, 1813, 1811, 1818/1, 1820/3, 1836, 1651/1, 1644/2, 1638/2, 1635, 1467/5, 1643/3, 1643/14, 1643/10, 1643/2, 1643/11, 1738/1, 1738/5, 1718/6, 1722/1, 1718/4, 1718/11, 1720/2, 1664/1, 1676/6, 1717/26, 1717/27, 1717/28, 1717/29, 1717/17, 1717/1, 1695/3, 1695/5, 1677/6, 1677/5, 1677/4, 1685/2, 1685/1, 1684/1, 1676/7, 1665/2, 1676/10, 1676/1, 1664/4 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm a osoby, které mají k těmto pozemkům jiné věcné právo (*tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*), dále byly do okruhu účastníků řízení zařazeny společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GridServices, s.r.o., ČEPS, a.s., Správa železniční dopravní cesty, s.r.o., Telematika a.s., jako vlastníci technické infrastruktury, jejichž stávající vedení včetně ochranného pásma se nachází na pozemcích určených k umístění stavby nebo na sousedních pozemcích.

Vlastnická práva nebo jiné věcné právo k dotčenému pozemku a k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, byla ověřena v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor životního prostředí obdržel všechny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí a tímto Vám sděluje, že podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů máte možnost před vydáním rozhodnutí se v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům. Rozhodnutí bude vydáno po datu 17.09.2020.

Hana Smělá

referent odboru životního prostředí

Oznámení obdrží

Účastníci řízení ve věci stavebního řízení (do vlastních rukou):

1. Mgr. Martin Špaček, Střelniční č.p. 980, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
2. Bc. Kateřina Špačková, Střelniční č.p. 980, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
3. Jiří Dovrtěl, Masarykova třída č.p. 1595, Trnovany, 415 01 Teplice 1
4. Vladimír Vrzala, Střelniční č.p. 128, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
5. Jiří Holub, Kozlovice č.p. 232, 739 47 Kozlovice
6. Lucie Holubová, Kozlovice č.p. 232, 739 47 Kozlovice
7. Zdeněk Muras, Karola Šmidkeho č.p. 1823, Poruba, 708 00 Ostrava 8
8. Jan Špičák, Okružní č.p. 1523, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
9. Hana Špičáková, Okružní č.p. 1523, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
10. Jozef Slaziník, Záhuní č.p. 325, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
11. MUDr. Ivona Grygárková, Břetislavova č.p. 19, Řepčín, 779 00 Olomouc 9
12. Luboš Blažek, Planiska č.p. 877, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
13. Kateřina Mráčková, Dolní č.p. 428, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
14. Jiří Uhlář, Slunečná č.p. 300, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
15. Boleslav Ambros, Planiska č.p. 710, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
16. Irena Ambrosová, Planiska č.p. 710, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
17. Mgr. Jana Lee, Planiska č.p. 529, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
18. Marek Holášek, Kozlovice č.p. 852, 739 47 Kozlovice
19. Dalibor Lupík, Školská čtvrť č.p. 1383, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
20. Mgr. Vendula Králová, Mrázná č.p. 131/44, Michálkovice, 715 00 Ostrava
21. Michal Zitterbart, 17. listopadu č.p. 644, Poruba, 708 00 Ostrava 8
22. Renata Zitterbartová, 17. listopadu č.p. 644, Poruba, 708 00 Ostrava 8
23. Rostislav Válek, Planiska č.p. 1896, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Účastníci řízení ve věci stavebního řízení (do datových schránek):

1. AQUECON a.s., Československých legií č.p. 445, 415 01 Teplice 1,
2. Obec Trojanovice, Trojanovice č.p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
3. Správa silnic Moravskoslezského kraje, Suvorovova č.p. 525, 741 01 Nový Jičín 1
4. Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218, Strašnice, 100 00 Praha 10
5. Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716, Nusle, 140 00 Praha 4
6. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Muglinovská č.p. 1038, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

7. ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
8. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
9. GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
10. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
11. ČEPS, a. s., Elektrářská 774/2, 101 52 Praha
12. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Účastníci řízení ve věci stavebního řízení (veřejnou vyhláškou):

Vlastníci sousedních pozemků stavební parcela číslo 620, 1364, pozemková parcela číslo 1436/1, 1437/13, 1464/1, 4346/15, 4346/22, 4346/26, 1571/3, 1570/5, 4346/25, 4346/31, 4346/27, 4346/41, 1730/2, 1705/1, 1850/9, 1850/8, 1850/7, 1705/5, 1850/6, 1870/12, 1870/2, 1851/17, 1860/4, 1659/4, 1651/2, 1656/2, 1656/1, 1654/1, 1654/4, 1771, 1784/2, 1785/4, 1769/1, 1769/3, 1790/5, 1790/11, 1790/11790/3, 1789/1, 1789/7, 1789/8, 1764/3, 1789/9, 1801/1, 1801/2, 1814, 1809/1, 1813, 1811, 1818/1, 1820/3, 1836, 1651/1, 1644/2, 1638/2, 1635, 1467/5, 1643/3, 1643/14, 1643/10, 1643/2, 1643/11, 1738/1, 1738/5, 1718/6, 1722/1, 1718/4, 1718/11, 1720/2, 1664/1, 1676/6, 1717/26, 1717/27, 1717/28, 1717/29, 1717/17, 1717/1, 1695/3, 1695/5, 1677/6, 1677/5, 1677/4, 1685/2, 1685/1, 1684/1, 1676/7, 1665/2, 1676/10, 1676/1, 1664/4 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm a osoby, které mají k těmto pozemkům jiné věcné právo.

Dotčené orgány a ostatní na vědomí (interním vypravením a do datových schránek):

1. Povodí Odry, státní podnik, Varenská č. 49, 701 26 Ostrava 1
2. Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor výstavby a ÚP - silniční správní úřad, nám. Míru č.p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
3. Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, OŽP - orgán ochrany lesa, nám. Míru č.p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
4. Drážní úřad, sekce stavební - oblast Olomouc, Nerudova č.p. 1, 772 58 Olomouc
5. Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor tajemníka, nám. Míru č.p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm